



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 20 lipca 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.11.2022

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy PV 2180 Sp. z o. o., ul. Jasna 14/16A, 00 – 041 Warszawa, reprezentowanej przez dwóch Członków Zarządu – Pana W. P. i Pana M. P., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Kałęczyny, gmina Elk”.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 28 kwietnia 2022 r., do tut. organu wpłynął wniosek firmy PV 2180 Sp. z o. o., ul. Jasna 14/16A, 00 – 041 Warszawa, reprezentowanej przez dwóch Członków Zarządu – Pana W. P. i Pana M. P., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Kałęczyny, gmina Elk”. Do ww. wniosku dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 29 kwietnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Kałęczyny za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 29 kwietnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 10 maja 2022 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.143.2022.BG), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 17 maja 2022 r. (znak: WOOŚ.4220.261.2022.AZ.1), wezwał Inwestora do uzupełnienia

danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wskazując przy tym, że zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 21 dni od daty wpływu uzupełnienia. Po przedłożeniu przez Inwestora, przy piśmie z dnia 1 czerwca 2022 r., brakujących informacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 14 czerwca 2022 r. (znak: WOOŚ.4220.261.2022.AZ.2), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dodatkowo, tut. organ, przy pismach z dnia 10 czerwca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022), przekazał przedłożone przez Inwestora uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, celem ujednolicenia materiału dowodowego.

W toku prowadzonego postępowania, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 20 maja 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022), przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 30 czerwca 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 22 czerwca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, tut. organ przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 22 lipca 2022 r.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych: 26/1, 27/4 i 46 – obręb 15 Kałęczyny, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do ok. 12 ha. W ramach realizacji inwestycji dopuszcza się wykorzystanie także działki towarzyszącej o numerze ewidencyjnym 27/3 – obręb 15 Kałęczyny, gmina Ełk, w celu realizacji połączenia elektroenergetycznego (przejście podziemnymi liniami kablowymi) pomiędzy elementami elektrowni fotowoltaicznej zlokalizowanymi na poszczególnych

działkach inwestycyjnych. Powierzchnia działki towarzyszącej, przez którą możliwe jest zrealizowanie przejścia podziemnymi liniami kablowymi, wyniesie do ok. 0,04 ha. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły.

Obecnie, obszar objęty inwestycją użytkowany jest rolniczo, stanowi grunty orne z intensywnie prowadzoną gospodarką rolną. Występujące, na terenie działki nr 27/4 pojedyncze, zadrzewienie planowane jest do usunięcia. Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się rowy melioracyjne. Tereny wokół działek inwestycyjnych to głównie grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 27/2, w odległości ok. 25 m, w kierunku północno-wschodnim, od granicy terenu inwestycyjnego. Planowana instalacja fotowoltaiczna (panele fotowoltaiczne stacje transformatorowe, w tym opcjonalnie stacje transformatorowe z magazynami energii) zostanie zlokalizowana min. 50 m od najbliższych budynków mieszkalnych.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 15 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przekazana będzie do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp – w liczbie do 75.000 szt. (w zależności od mocy użytych paneli),
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych lub opcjonalnie stacji transformatorowych wraz z magazynami energii – w liczbie do 15 szt.,
- inwerterów – w liczbie do 300 szt.,
- dróg wewnętrznych,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Panele (moduły) fotowoltaiczne montowane będą na stalowych lub aluminiowych stelażach montowanych za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Będą to moduły jednostronne lub dwustronne, tzw. bifacialne z możliwością zamontowania systemu trackerów jako konstrukcji, które pozwolą instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Do paneli podłączane będą inwertery oraz inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m, natomiast odległość pomiędzy rzędami paneli – do 10 m.

Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznej będą kontenerowe stacje transformatorowe lub stacje transformatorowe wraz z magazynami energii. Budynki stacji wykonane będą z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W prefabrykowanej abonenckiej stacji transformatorowej znajdują się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Wysokość każdej stacji transformatorowej nie przekroczy 4 m, a wymiary stacji transformatorowej wraz z magazynem energii nie przekroczą 80 m².

Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną sprzedawana będzie bezpośrednio (lub po przechowaniu w magazynie energii) do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego, tj. podłączenie instalacji do linii średniego/wysokiego napięcia lub przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. W obszarze przedsięwzięcia mogą zostać posadowione rozdzielnice SN/SN, które będą odbierały energię wyprowadzaną z kilku stacji transformatorowych i wspólną linią kablową podziemną SN, będą odprowadzały ją do stacji elektroenergetycznej wprowadzającej produkowaną moc do KSE. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie krótkich dróg dojazdowych o charakterze nieutwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna) oraz niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów farmy, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się instalację monitoringu wizyjnego.

Obszar farmy fotowoltaicznej porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej, związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii oraz placami manewrowymi. Zmieni się także sposób gospodarowania gruntem i zbiorowiska roślinne związane z polem uprawnym zastąpią użytki zielone. Planowana inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na różnorodność biologiczną oraz nie spowoduje fragmentacji lub zniszczenia cennych siedlisk roślin i zwierząt ze względu na lokalizację na terenach rolniczych. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 - 20 cm, możliwa będzie dyspersja zwierząt na teren działki inwestycyjnej.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały i surowce takie jak: stal, beton, poza tym – paliwa (olej napędowy) oraz niewielkie ilości energii elektrycznej i wody na cele socjalno-bytowe.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe.

W okresie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych (m. in. kafary, płyty wibracyjne,

wózki widłowe, dźwigi) oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączeniem do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, przy unikaniu jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu. Prowadzona będzie stała kontrola sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana zostanie wyposażona w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które prowadzone będzie z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Na terenie objętym planowaną inwestycją znajdują się rowy melioracyjne. W ramach inwestycji Inwestor planuje pozostawienie pasów buforowych od rowów melioracyjnych. Zakłada się, że odległość paneli fotowoltaicznych od skarpy rowu melioracyjnego wynosić będzie ok. 3 m po każdej stronie. Trasa linii kablowej może swym przebiegiem przecinać omawiane rowy melioracyjne. Z uwagi na powyższe, proponuje się przejście pod rowem melioracyjnym, linią kablową, wykonać metodą przewiertu lub przecisku sterowanego, co zapewni brak oddziaływania na wody powierzchniowe na etapie realizacji przedsięwzięcia. Wskazane rowy melioracyjne zostaną pozostawione bez ingerencji, poza wskazanym powyżej działaniem.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Pracownicy, wykonujący prace budowlane, korzystać będą ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Woda do celów socjalno-bytowych oraz porządkowych dostarczana będzie, na teren budowy, beczkowozem. Materiały budowlane magazynowane będą na wyznaczonym miejscu, w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Wytwarzane, w trakcie budowy odpady (opakowaniowe, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, materiały izolacyjne, odpady komunalne), gromadzone będą w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Biorąc pod uwagę, że cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna.

Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej oraz woda do mycia paneli.

Emisja hałasu w fazie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej będzie znikoma i związana głównie z pracą transformatorów. Przy wskazywanym przez producentów poziomie oddziaływań akustycznych od transformatora wynoszącym ok. 60 dB w odległości 1 m oraz usytuowaniu tego urządzenia wewnątrz stacji trafo, wykonanej jako obiekt z betonowymi przegrodami o wysokim wskaźniku izolacyjności akustycznej (ok. 20 dB), – stacja trafo nie będzie źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a jej wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy, tak aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Ponadto, dźwięk transformatorów tłumiony będzie przez występujące na działce, na której znajduje się najbliższa zabudowa mieszkaniowa, zadrzewienia i zakrzewienia osłonowo-izolacyjne oraz budynek gospodarczy od strony wschodniej. Sporadyczne prace serwisowe, magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z system trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Elementy instalacji fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. W przypadku planowanej farmy fotowoltaicznej, energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana, linią kablową niskiego napięcia (nn), do transformatorów. Planowane są transformatory wyjściowe, pracujące z napięciem wejściowym nn o częstotliwości 50 Hz, oraz o napięciu wyjściowym SN. Zarówno transformatory jak również linie kablowe średniego napięcia oraz magazyny energii nie są znaczącym źródłem pola elektromagnetycznego. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomędzy panelami, a każdym transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o niskim napięciu nn – a więc taka jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej

opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Wody opadowe i roztopowe z obszaru inwestycji spływać będą do gleby jako wody umownie czyste. Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory znajdować się będą w kontenerach i podlegać będą okresowym przeglądom, celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego, każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju, zabezpieczając w ten sposób środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ewentualną wymianą (inne baterie i akumulatory, oleje transformatorowe). Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Teren planowanego przedsięwzięcia zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez cały czas eksploatacji, teren inwestycji będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja ograniczać się będzie do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. Pokosy traw odbywać się będą w zależności od potrzeb, a ich liczba uzależniona będzie od warunków pogodowych. Przypuszcza się, że nie będzie to częściej niż 2 - 3 razy do roku. Koszenie odbywać się będzie od centrum obszaru w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności. Nie planuje się stosowania pestycydów, środków ochrony oraz nawozów sztucznych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony konstrukcją ażurową, z zachowaniem ok. 10 - 20 cm odstępu między gruntem a krawędzią ogrodzenia, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Faza likwidacji planowanego przedsięwzięcia odbędzie się po ok. 30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Oddziaływania inwestycji na tym etapie zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów związanych z rozbiórką konstrukcji wsporczych oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej. Po zakończeniu etapu likwidacji, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) *Jerzgnia (Lega) od wpływu do jeziora Selmęt Wielki do wypływu z jeziora Dręstwo* (kod: PLRW2000252626939), charakteryzowanej jako naturalna część wód, o złym stanie wód, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 56 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w obszarze jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) Nr 32 (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. W myśl art. 59 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Planowana inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy budowlanej i naturalnej. Inwestycja leży poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie jest również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Wytwarzanie energii z projektowanej farmy fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Projektowana instalacja będzie przystosowana do warunków pogodowych występujących w miejscu realizacji inwestycji – na etapie projektu budowlanego zostaną dokonane stosowne wyliczenia warunkujące odporność inwestycji na gwałtowne zjawiska pogodowe – burze, silne wiatry, zalegające masy śniegu. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Najbliżej położonym obszarem chronionego krajobrazu jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego znajdujący się w odległości ok. 660 m od terenu planowanej inwestycji. Natomiast, najbliżej położony obszar Natura 2000 to Jezioro Woszczelskie (PLH 280034), oddalony ok. 14 km, w kierunku północno-zachodnim, od terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest także poza obszarami korytarzy ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Planowana inwestycja nie będzie wpływać na przebieg ewentualnej migracji i nie będzie stanowić żadnej bariery m. in. ze względu na zastosowanie ogrodzenia, z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia ok. 10 - 20 cm, co pozwoli na swobodne poruszanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady). Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść farmę wzdłuż ogrodzenia.

Teren planowanej inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczym. Na terenie przewidzianym pod inwestycję nie stwierdzono obecności gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione oraz na siedliska i gatunki chronione, przystępując do realizacji przedsięwzięcia, należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ustawie o ochronie przyrody oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Planowana inwestycja w zaplanowanym układzie nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem zajmującym powierzchnię do ok. 12 ha, a wysokość jej konstrukcji nie przekroczy 5 m. Powierzchnia zajętego obszaru nie jest znaczna, a maksymalna wysokość przedsięwzięcia będzie niższa niż typowy dom jednorodzinny. Tym samym już niewielkie istniejące zadrzewienia i zakrzewienia, a także zabudowania spowodują minimalizację widoczności instalacji.

Dodatkowo, planuje się zharmonizować elementy infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe) z otaczającym krajobrazem pod względem zastosowania form architektonicznych, kolorystyki elewacji i pokrycia dachowego. Nadto, należy zaznaczyć, że teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej farmy fotowoltaicznej planowana jest lokalizacja innych elektrowni fotowoltaicznych. Biorąc pod uwagę zakres oddziaływań planowanej inwestycji, nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Wszelkie drobne awarie, które mogą wystąpić, w związku z funkcjonowaniem planowanej instalacji, usuwane będą na bieżąco.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.)
za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Elku
3. ZZ w Augustowie PGW WP
4. Starosta Elcki (decyzja ostateczna – zgodnie z art. 86a ustawy ooś)

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
20.07.2022 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

WÓJT GMINY ELK

**Załącznik do decyzji
z dnia 20 lipca 2022 r.
znak: GGO.6220.1.11.2022**

Elk, dnia 20 lipca 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.11.2022

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 20 lipca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Kałęczyny, gmina Elk”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych: 26/1, 27/4 i 46 – obręb 15 Kałęczyny, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do ok. 12 ha. W ramach realizacji inwestycji dopuszcza się wykorzystanie także działki towarzyszącej o numerze ewidencyjnym 27/3 – obręb 15 Kałęczyny, gmina Elk, w celu realizacji połączenia elektroenergetycznego (przejście podziemnymi liniami kablowymi) pomiędzy elementami elektrowni fotowoltaicznej zlokalizowanymi na poszczególnych działkach inwestycyjnych. Powierzchnia działki towarzyszącej, przez którą możliwe jest zrealizowanie przejścia podziemnymi liniami kablowymi, wyniesie do ok. 0,04 ha. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły.

Obecnie, obszar objęty inwestycją użytkowany jest rolniczo, stanowi grunty orne z intensywnie prowadzoną gospodarką rolną. Występujące, na terenie działki nr 27/4 pojedyncze, zadrzewienie planowane jest do usunięcia. Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się rowy melioracyjne. Tereny wokół działek inwestycyjnych to głównie grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 27/2, w odległości ok. 25 m, w kierunku północno-wschodnim, od granicy terenu inwestycyjnego. Planowana instalacja fotowoltaiczna (panele fotowoltaiczne stacje transformatorowe, w tym opcjonalnie stacje transformatorowe z magazynami energii) zostanie zlokalizowana min. 50 m od najbliższych budynków mieszkalnych.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 15 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przekazana będzie do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp – w liczbie do 75.000 szt. (w zależności od mocy użytych paneli),

- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych lub opcjonalnie stacji transformatorowych wraz z magazynami energii – w liczbie do 15 szt.,
- inwerterów – w liczbie do 300 szt.,
- dróg wewnętrznych,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Panele (moduły) fotowoltaiczne montowane będą na stalowych lub aluminiowych stelażach montowanych za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Będą to moduły jednostronne lub dwustronne, tzw. bifacialne z możliwością zamontowania systemu trackerów jako konstrukcji, które pozwolą instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Do paneli podłączane będą inwertery oraz inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m, natomiast odległość pomiędzy rzędami paneli – do 10 m.

Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznej będą kontenerowe stacje transformatorowe lub stacje transformatorowe wraz z magazynami energii. Budynki stacji wykonane będą z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W prefabrykowanej abonenckiej stacji transformatorowej znajdują się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Wysokość każdej stacji transformatorowej nie przekroczy 4 m, a wymiary stacji transformatorowej wraz z magazynem energii nie przekroczą 80 m².

Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną sprzedawana będzie bezpośrednio (lub po przechowaniu w magazynie energii) do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego, tj. podłączenie instalacji do linii średniego/wysokiego napięcia lub przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. W obszarze przedsięwzięcia mogą zostać posadowione rozdzielnice SN/SN, które będą odbierały energię wyprowadzaną z kilku stacji transformatorowych i wspólną linią kablową podziemną SN, będą odprowadzały ją do stacji elektroenergetycznej wprowadzającej produkowaną moc do KSE. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie krótkich dróg dojazdowych o charakterze nieutwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna) oraz niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów farmy, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się instalację monitoringu wizyjnego.

Obszar farmy fotowoltaicznej porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej, związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii oraz placami

manewrowymi. Zmieni się także sposób gospodarowania gruntem i zbiorowiska roślinne związane z polem uprawnym zastąpią użytki zielone. Planowana inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na różnorodność biologiczną oraz nie spowoduje fragmentacji lub zniszczenia cennych siedlisk roślin i zwierząt ze względu na lokalizację na terenach rolniczych. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 - 20 cm, możliwa będzie dyspersja zwierząt na teren działki inwestycyjnej.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, przy unikaniu jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu. Prowadzona będzie stała kontrola sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana zostanie wyposażona w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które prowadzone będzie z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji.

Na terenie objętym planowaną inwestycją znajdują się rowy melioracyjne. W ramach inwestycji Inwestor planuje pozostawienie pasów buforowych o szerokości ok. 3 m od rowów melioracyjnych. Przejście linii kablowej pod rowem melioracyjnym zostanie wykonane metodą przewiertu lub przecisku sterowanego. Wskazane rowy melioracyjne zostaną pozostawione bez ingerencji, poza wskazanym powyżej działaniem.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Pracownicy, wykonujący prace budowlane, korzystać będą ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Woda do celów socjalno-bytowych oraz porządkowych dostarczana będzie, na teren budowy, beczkowozem. Wytwarzane w trakcie budowy odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej oraz woda do mycia paneli.

Emisja hałasu w fazie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej będzie znikoma i związana głównie z pracą transformatorów. Przy wskazywanym przez producentów poziomie oddziaływań akustycznych od transformatora wynoszącym ok. 60 dB w odległości 1 m oraz usytuowaniu tego urządzenia wewnątrz stacji trafo, wykonanej jako obiekt z betonowymi przegrodami o wysokim wskaźniku izolacyjności akustycznej (ok. 20 dB), w znacznym oddaleniu od zabudowy chronionej – stacja trafo nie będzie źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a jej wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Sporadyczne prace serwisowe, magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z system trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Elementy instalacji fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. W przypadku planowanej farmy fotowoltaicznej, energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana, linią kablową niskiego napięcia (nn), do transformatorów. Planowane są transformatory wyjściowe, pracujące z napięciem wejściowym nn o częstotliwości 50 Hz, oraz o napięciu wyjściowym SN. Zarówno transformatory jak również linie kablowe średniego napięcia oraz magazyny energii nie są znaczącym źródłem pola elektromagnetycznego. Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe z obszaru inwestycji spływać będą do gleby. Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego, każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju, zabezpieczając w ten sposób środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ewentualną wymianą (inne baterie i akumulatory, oleje transformatorowe). Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia

związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji, teren pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli porośnięty będzie roślinnością trawiastą lub pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się stosowania pestycydów, środków ochrony oraz nawozów sztucznych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony, z zachowaniem odstępu między gruntem a krawędzią ogrodzenia, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na klimat poprzez zmniejszenie emisji do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie więc negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie zerowe.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec