

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻNEJ
W OBRĘBIE NOWA WIEŚ EŁCKA, GM. EŁK**

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości brutto
103/1	0,0026	Br-R	0,0026	1900,00 zł
Województwo warmińsko- mazurskie, powiat ełcki, gmina Ełk, obręb 0031 Nowa Wieś Ełcka, KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00077996/1				

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomość położona w miejscowości Nowa Wieś Ełcka. Działka zlokalizowana jest w strefie pośredniej gminy Ełk, w odległości ok. 3 km na południe od granic administracyjnych z miastem Ełk. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania. Zgodnie z rysunkiem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ełk, formy użytkowania terenu przedmiotowej działki to obszary wielofunkcyjnej zabudowy wsi.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.): **19 sierpnia 2022 r.**

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY EŁK
(-) Bożena Wołyniec

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ełk na okres 21 dni tj. od 08.07.2022 r. do 29.07.2022 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rękusy,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ełk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej.