

WÓJT GMINY ELK

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Oznaczenie nieruchomości		Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat
Adres	Nr działki, obręb						
KW Nr: OL1E/00026493/3		41,00 m2 (lokal)	Lokal mieszkalny położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym, po termomodernizacji. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Instalacje w lokalu: energetyczna, wodnokanalizacyjna, c.o. - piec, c.w.u. - bojler. Do lokalu przynależy piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze.	Lokal przeznaczony na realizację zadań własnych gminy, w zakresie zaspakajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach. Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.	Zgodnie z procedurą określoną w uchwale Nr III/12/2018 Rady Gminy Elk z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Elk	Stawka określona na podstawie obowiązującego zarządzenia Wójta Gminy Elk*, a w przypadku najmu socjalnego – połowa stawki najniższego czynszu (art. 22 ust. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów(...), tj. 1,50 zł/1m2 plus opłaty niezależne od właściciela (np. energia, odpady)	do 10. dnia każdego miesiąca, w okresie obowiązywania umowy
KW Nr: OL1E/00022632/2							
gmina Elk, Rożyńsk 43 m. 8	3/41; 3/35 Rożyńsk	31,45 m2 (pom. gosp.)					
KW Nr: OL1E/00018477/6		50,70 m2 (lokal)	Lokal mieszkalny położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Instalacje w lokalu: energetyczna, wodnokanalizacyjna, ciepłownicza, dodatkowo piecokuchnia z bojlerem na ciepłą wodę. Do lokalu przynależy piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze.			1,00 zł /1m2 (pom. gosp.)*	
KW Nr: OL1E/00016004/6							
gmina Elk, Ruska Wieś 15 m. 6	10/2; 10/4 Pistki	30,13 m2 (pom. gosp.)					

*Zarządzenie nr 48/2015 Wójta Gminy Elk z dnia 09 lutego 2015 r. o ustaleniu stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne, socjalne, gospodarcze będące własnością Gminy Elk.

* Zarządzenie Nr 62/2015 Wójta Gminy Elk z dnia 16 marca 2015 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 48/2015 Wójta Gminy Elk z dnia 09 lutego 2015 r. o ustaleniu stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne, socjalne, gospodarcze będące własnością Gminy Elk.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk na okres 21 dni tj. od2022 r. do2022 r.

wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rożyńsk i Ruska Wieś

zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Elk (bip.elk.gmina.pl)

ogłoszenie w prasie lokalnej