

Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie
10-575 Olsztyn
Al. J. Piłsudskiego 7/9

WIN-I.743.32.27.2023.KKL

Urząd Gminy Elk

2023-12-01



290447

25132/2023



Olsztyn, 2023-12-01

URZĄD GMINY
ELK

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Zgoda na zastosowanie postępowania uproszczonego przy sporządzeniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 677/10, gmina Elk.

Załączniki:

1. WIN-I.743.22.27.2023 - wyrażenie zgody na zastosowanie trybu uproszczonego-mp. Szeligi-Buczki.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-12-01T13:36:45.584Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny, zweryfikowano
w dniu 01-12-2023

Wynik weryfikacji:

Wynik weryfikacji: ~~wynik weryfikacji / brak możliwości weryfikacji~~

Podpis sporządzającego wydruk:

Julia Andre



Olsztyn, 1 grudnia 2023 r.

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
WIN-I.743.32.27.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 27b ust. 4 pkt 4 lit. a) w związku z art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. g) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 106 § 3 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ełk, z dnia 17 listopada 2023 r., znak: WIP.6721.8.2023.IR o wyrażenie zgody na zastosowanie postępowania uproszczonego przy sporządzeniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Ełk, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/348/2012 Rady Gminy Ełk z dnia 31 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 15 lutego 2013 r., poz. 837).

postanawiam

wyrazić zgodę na zastosowanie postępowania uproszczonego przy sporządzeniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Ełk.

UZASADNIENIE

W dniu 17 listopada 2023 r. do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Ełk o wyrażenie zgody na zastosowanie postępowania uproszczonego przy sporządzeniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Ełk.

Do wniosku (przesłanego za pośrednictwem platformy ePUAP) dołączono projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem, w którym zgodnie z art. 27b ust. 5 ww. ustawy przedstawiono dodatkowo wyjaśnienia przyczyn zastosowania postępowania uproszczonego.

Wskazano w nim, iż zmiana planu miejscowego dotyczy dopuszczenia stosowania pokryć dachowych w odcieniach szarości, grafitu i czerni.

Zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. g) ustawy do sporządzenia i uchwalenia zmiany planu miejscowego dopuszcza się zastosowanie postępowania uproszczonego, jeżeli zmiana planu miejscowego dotyczy wyłącznie zmiany ustaleń dotyczących kolorystyki obiektów budowlanych lub pokrycia dachów, w związku z czym zdaniem wnioskodawcy, zastosowanie postępowania uproszczonego jest w pełni uzasadnione.

W wyniku analizy dołączonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie spełnione są warunki zastosowania postępowania uproszczonego wskazane w art. 27b ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz nie zachodzą przesłanki wykluczające jego zastosowanie wymienione w ust. 2 i 3.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Na postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

Izabela Sielicka-Werner

Z-ca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ełk
2. aa