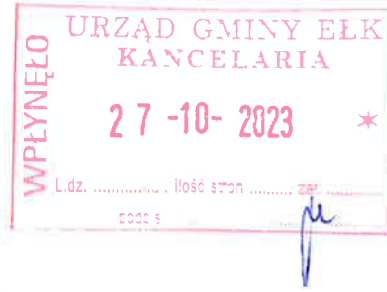


Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
10-437 Olsztyn
Dworcowa 60

WSTŁ.410.59.2023.KL



Olsztyn, 2023-10-27

URZĄD GMINY
EŁK

Wysłano z EZD PUW

Załączniki:

1. Odstąpienie MPZP Szeligi Buczki DZ. 67.10.pdf

Urząd Gminy Ełk

2023-10-27



283300

22628/2023

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-10-27T12:01:51.249Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowano
w dniu**27.-10-2023**.....

Wynik weryfikacji:

ważny / ~~nieważny / brak możliwości weryfikacji~~

Czyli podpis sporządzającego wydruk:

Pauline Kubiś



WSTŁ.410.59.2023.KL

Elk, 27.10.2023 r.

Wójt Gminy Elk

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Elk z dnia 13 października 2023 r. znak: WIP.6721.8.2023.IR (Data wpływu do RDOŚ 13.10.2023 r.) w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu

„zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Elk”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie przedkłada następujące stanowisko: W myśl zapisów art. 46 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.), projekty dokumentów wymienionych w tym artykule, opracowywane lub przyjmowane przez organy administracji oraz wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagają przed ich przyjęciem przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania.

Niemniej jednak, zgodnie z art. 48 ustawy o udostępnianiu (...), po uzgodnieniu z właściwymi organami ochrony środowiska i organami inspekcji sanitarnej, organ opracowujący projekt dokumentu może odstąpić od przeprowadzenia wspomnianej procedury, jeżeli uzna, że realizacja postanowień tego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów, dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

W związku z powyższym, podmiot opracowujący projekt zmiany miejscowego planu, wystąpił o przedmiotowe uzgodnienie, uznając, że zachodzą przesłanki określone w art. 48 ust. 2 ww. ustawy, stanowiące uzasadnienie do odstąpienia od procedury strategicznej ooś, dołączając jednocześnie informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 tejże ustawy.

Organ uzgadniający, tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dokonał wnikliwej analizy wniosku z uzasadnieniem, stwierdzając że w przypadku zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Elk, przyjętego uchwałą Nr XLIV/348/2012 Rady Gminy Elk z dnia 31 grudnia 2012 r., obejmujący ww. działkę jest możliwe odstąpienie od procedury ooś.

W ramach wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania przeanalizowano następujące zagadnienia:



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Zamkowa 8, 19-300 Elk, tel.: 783 924 655, 783 924 667, 783 924 788, 783 924 820,
email: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-olsztyn

- 1) zmiana dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego w granicach jednej gminy;
- 2) zmiana będzie stanowiła niewielką modyfikację już przyjętego dokumentu;
- 3) stopień w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć – zmianie nie ulegną zasady sytuowania budynków, rodzaj tych budynków oraz ich skala (parametry zabudowy nie ulegają zmianie);
- 4) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach – brak;
- 5) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska – brak związku, zmianie ulegną jedynie przepisy dotyczące koloru pokryć dachowych;
- 6) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska – brak powiązania, zmianie ulegną jedynie przepisy dotyczące koloru pokryć dachowych;
- 7) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań na środowisko – brak – zmiana ma na celu rozszerzenie palety kolorów pokryć dachowych;
- 8) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych – brak;
- 9) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska – brak;
- 10) występowanie obszarów o szczególnych właściwościach naturalnych – brak;
- 11) występowanie obszarów posiadających znaczenie dla dziedzictwa kulturowego – brak;
- 12) występowanie obszarów wrażliwych na oddziaływania – brak;
- 13) istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska – nie występują;
- 14) intensywne wykorzystywanie terenu – celem zmiany jest rozszerzenie palety kolorów pokryć dachowych w obszarze obowiązującego planu, przeznaczającego teren pod niewielki osiedle domów jednorodzinnych; zarówno więc przygotowywana zmiana planu miejscowego, jak i plan obowiązujący nie prowadzą do intensywnego wykorzystania terenu;
- 15) formy ochrony przyrody – obszar objęty planem miejscowym położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego; realizowana zmiana planu polegająca na dopuszczeniu do katalogu kolorów pokryć dachowych odcieni szarości, grafitu lub czerni wpisuje się w lokalny krajobraz; zgodnie z art. 23 ustawy o ochronie przyrody obszar chronionego krajobrazu stanowi obszarową formę ochrony przyrody obejmującą tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych; projektowana zmiana planu nie ma wpływu na:
 - a) czynną ochronę ekosystemów leśnych Obszaru,
 - b) czynną ochronę nieleśnych ekosystemów lądowych Obszaru,
 - c) czynną ochronę ekosystemów wodnych Obszaru;

ponadto projektowana zmiana planu nie stanowi naruszenia zakazów obowiązujących w Obszarze.

Powyższa analiza dowodzi, że odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Ełk** jest zasadne.

Reasumując powyższe, po zapoznaniu się z materiałami zawartymi we wniosku informuję, że w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 48 ust. 2 oraz art. 49 ustawy o udostępnianiu (...) istnieją przesłanki, pozwalające na uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Z uwagi na fakt, że zadania, które będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie procedurami, realizacja postanowień w nim zawartych nie powinna spowodować znaczącego oddziaływania na środowisko, **wyduje się zasadne uzgodnienie odstąpienia od procedury strategicznej ooś.**

Ponadto, nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 4 ustawy o udostępnianiu (...), informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, organ opracowujący projekt dokumentu **podaje do publicznej wiadomości** bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Celem głównym sporządzenia ww. zmiany planu miejscowego jest zmiana zapisów w zakresie koloru pokrycia dachów (dopuszczenie kolorów pokryć dachowych w odcieniach szarości, grafitu i czerni).

Reasumując powyższe, zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu aktualnie objętego ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Szeligi - Buczki, obejmującego działkę nr 67/10, gmina Ełk, przyjętego uchwałą Nr XLIV/348/2012 Rady Gminy Ełk z dnia 31 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 15 lutego 2013 r., poz. 837). Wprowadzona zmiana jest niewielka, dotyczy jedynie dopuszczenia do katalogu kolorów pokryć dachowych odcieni szarości, grafitu lub czerni i tym samym jak wskazano wyżej odstąpiono od procedury strategicznej ooś.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Aneta Machul-Korszeko
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II
/podpis elektroniczny/

- Otrzymują:
1. Adresat;
2. aa.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP118328228

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY EŁK

Identyfikator adresata: 1996libut6

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Identyfikator nadawcy: rdos_olsztyn

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-27T14:27:01.596

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-27T14:27:01.596

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK169609730

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 169609730

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-044ea3d959ccfb91518aff1d16e5d0ac :

referencja ID-61eab833cc4e9df1215e9e84f468ca46 : Odpow%20od%C5%BA.xml

referencja : #xades-id-b36adc4eeacace5dc653aebc1e3a8c75

Data wykonania kopii do UPP: 27.10.2023
Czytelny podpis: [nieczytelny]

Pauline Kulik