

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY EŁK
z dnia 2023 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Siedliska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Siedliska, obejmującego działki nr 292/2, 293/2, 294, 295, 304/5, uchwalonego uchwałą nr LVIII/423/2022 Rady Gminy Ełk z dnia 01 czerwca 2022 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego dnia 18 lipca 2022r., poz.3304.

2. Granice terenu objętego niniejszą uchwałą, stanowiące granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Celem zmiany planu jest wprowadzenie ustaleń dotyczących zasad kształtowania krajobrazu.

4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinna zawierać obowiązkowo ustalenia wynikające z treści art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk

Bogdan Jurczyk

PROJEKT

Zgodnie z §37 ust. 3 Statutu Gminy Elk stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/218/2016 Rady Gminy Elk w sprawie Statutu Gminy Elk z dnia 26 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 2016.poz.3741), projekt uchwały trafił do:

- 1) Wójta Gminy.....
2) pracownika merytorycznego.....
3) Radcy Prawnego.....
4) Skarbnika jeżeli dotyczy to spraw finansowych
5) Przewodniczącego Komisji
6) na sesję Rady Gminy

mgr Tomasz Osewski

KIEROWNIK DEPARTAMENTU
PLANOWANIA PRZESTYŻEJNEGO
mgr inż. Izabela Ryszkiwicz

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADA PRAWNY
Łukasz Oniśko

Elektronicznie
podpisany przez
Łukasz Oniśko
Data: 2023.08.11
12:29:29 +02'00'

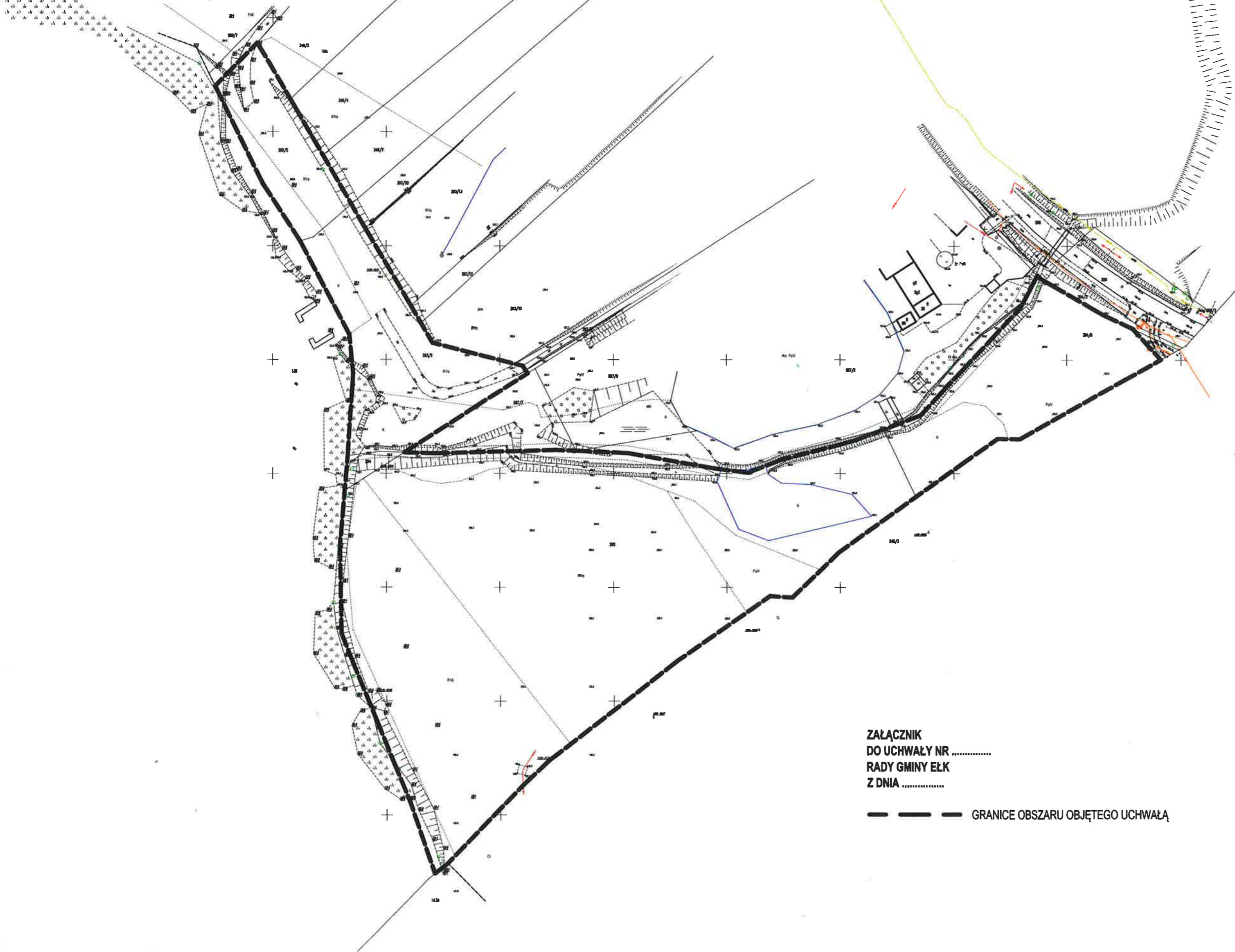
UZASADNIENIE

Obszar wskazany w uchwale objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Siedliska, obejmującego działki nr 292/2, 293/2, 294, 295, 304/5, uchwalonego uchwałą nr LVIII/423/2022 Rady Gminy Ełk z dnia 01 czerwca 2022 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego dnia 18 lipca 2022r., poz.3304.

Zgodnie z wybranymi postanowieniami ogólnymi Studium, odnoszącymi się do polityki przestrzennej gminy Ełk i zasad kształtowania osadnictwa w gminie Ełk, analizowany teren nie jest zaliczony do obszarów wyłączonych z zabudowy. Planowana do wprowadzenia w planie zmiana w zakresie wprowadzenia ustaleń dotyczących zasad kształtowania krajobrazu nie naruszy istniejącego na przedmiotowym terenie ładu przestrzennego.

Województwo:
WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat: ełcki
Jednostka ewidencyjna: EŁK
Obręb: 46- Siedliska

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:2000



ZALĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY EŁK
Z DNIA

— — — — — GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ