



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 7 sierpnia 2023 r.

Znak: GGO.6220.1.7.2023

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 2023 r. o zmianie ustaw w celu likwidowania zbędnych barier administracyjnych i prawnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 803), po rozpatrzeniu wniosku firmy PV 2180 Sp. z o. o., ul. Jasna 14/16A, 00 – 041 Warszawa, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Panią A. N. , o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Koziki, Sordachy, gmina Elk”;

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. zakaz wycinki drzew na terenie objętym inwestycją;
2. prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie doprowadzi do zniszczenia drzewostanu, systemu korzeniowego drzew oraz nie będzie powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych;
3. drzewa pozostające w obrębie prowadzonych prac należy zabezpieczyć tak, aby chronić je przed uszkodzeniem.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 2 maja 2023 r. wpłynął wniosek firmy PV 2180 Sp. z o. o., ul. Jasna 14/16A, 00 – 041 Warszawa, uzupełniony w dniu 19 maja 2023 r. (data wpływu: 22 maja 2023 r.) przez Pełnomocnika firmy, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Koziki, Sordachy, gmina Ełk”. Do ww. wniosku wraz z jego uzupełnieniem dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*).

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 29 maja 2023 r. (znak: GGO.6220.1.7.2023), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Koziki i Sordachy za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 29 maja 2023 r. (znak: GGO.6220.1.7.2023), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 12 czerwca 2023 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4901.179.2023.BG), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 16 czerwca 2023 r. (znak: WOOŚ.4220.287.2023.AW.1), wezwał Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wskazując przy tym, że zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 14 dni od daty wpływu uzupełnienia. Po przedłożeniu przez Inwestora, przy piśmie z dnia 29 czerwca 2023 r., brakujących informacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 6 lipca 2023 r. (znak: WOOŚ.4220.287.2023.AW.2), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Dodatkowo, tut. organ, przy pismach z dnia 6 lipca 2023 r. (znak: GGO.6220.1.7.2023), przekazał przedłożone przez Inwestora uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, celem ujednoczenia materiału dowodowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 12 lipca 2023 r. (znak: GGO.6220.1.7.2023), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, tut. organ przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 14 sierpnia 2023 r.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych: 40 i 40/1 – obręb 18 Koziki, gmina Ełk, oraz działce o numerze ewidencyjnym 36 – obręb 47 Sordachy, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 55,50 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz

pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do ok. 27 ha. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły.

Obecnie, obszar objęty inwestycją stanowi nieużytkowane tereny rolne. W północnej części działki nr 36, w obrębie Sordachy (poza obszarem inwestycji), oraz we wschodniej części działki nr 40/1, w obrębie Koziki, znajdują się rowy melioracyjne. Tereny wokół działek inwestycyjnych to głównie grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 250 m, w kierunku północno-wschodnim, od granicy terenu inwestycyjnego.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 16 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przekazana będzie do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 1500 Wp – w liczbie do 80.000 szt., w zależności od mocy użytych paneli (do 5.000 szt./MW),
- stacji transformatorowych – w liczbie do 16 szt.,
- opcjonalnie wolnostojących magazynów energii lub magazynów energii zintegrowanych ze stacjami transformatorowymi (stacja SPS) – w liczbie do 16 szt.,
- inwerterów – w liczbie do 160 szt. (do 10 szt./MW),
- podziemnych linii energetycznych,
- placów manewrowo-serwisowych,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia,
- infrastruktury odgromowej i telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Panele (moduły) fotowoltaiczne mocowane będą na konstrukcjach montażowych osadzonych w gruncie za pomocą kafara. Będą to moduły jednostronne lub dwustronne, tzw. bifacialne z możliwością zamontowania systemu trackerów jako konstrukcji, które pozwolą instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Do paneli podłączane będą inwertery oraz inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 6 m.

Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznej będą stacje transformatorowe, opcjonalnie stacje transformatorowe wraz z podziemnymi lub nadziemnymi magazynami energii. W budynku stacji znajdują się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (do 16 szt.) – suchy żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na prefabrykowanej skrzyni fundamentowej lub na fundamencie wylewanym na mokro. Wysokość każdej stacji transformatorowej nie przekroczy 6 m, a wymiary stacji transformatorowej wraz z magazynem energii nie przekroczą 90 m². Dopuszcza się możliwość zastosowania wolnostojących magazynów energii.

Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną sprzedawana będzie bezpośrednio (lub po przechowaniu w magazynie energii) do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego, tj. podłączenie instalacji do linii średniego/wysokiego napięcia lub

przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie krótkich dróg dojazdowych o charakterze nieutwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna) oraz niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się instalację monitoringu wizyjnego.

Obszar elektrowni fotowoltaicznej porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej, związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii oraz placami manewrowymi. Zmieni się także sposób gospodarowania gruntem i zbiorowiska roślinne związane z polem uprawnym zastąpią użytki zielone. Planowana inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na różnorodność biologiczną oraz nie spowoduje fragmentacji lub zniszczenia cennych siedlisk roślin i zwierząt ze względu na lokalizację na terenach rolniczych. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 - 20 cm, możliwa będzie dyspersja zwierząt na teren działki inwestycyjnej.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały i surowce takie jak: stal, beton, poza tym – paliwa (olej napędowy) oraz niewielkie ilości energii elektrycznej i wody na cele socjalno-bytowe.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z zastosowaniem sprzętu budowlanego niezajmującego dużo terenu w czasie prac – będą to głównie kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

W okresie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych (m. in. kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe, dźwigi) oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, przy wykorzystaniu najmniej uciążliwej akustycznie technologii prac. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączanie silników maszyn oraz samochodów w czasie przerw w pracy. Samochody ciężarowe, przywożące lub wywożące z terenu budowy materiały sypkie (piasek, ziemia), planuje się zabezpieczyć poprzez zastosowanie plandek, co ograniczy wtórne pylenie. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy,

a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Prowadzona będzie stała kontrola sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana zostanie wyposażona w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które prowadzone będzie z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

W północnej części działki nr 36, w obrębie Sordachy (poza obszarem inwestycji), oraz we wschodniej części działki nr 40/1, w obrębie Koziki, znajdują się rowy melioracyjne. Na chwilę obecną (brak warunków przyłączeniowych) nie można wykluczyć sytuacji, w której ewentualnie trasa linii kablowej może na swym przebiegu przecinać opisane rowy. Z uwagi na powyższe, proponuje się przejście pod rowem melioracyjnym, linią kablową, wykonać metodą przewiertu lub przecisku sterowanego, co zapewni brak oddziaływania na wody powierzchniowe na etapie realizacji przedsięwzięcia. Wskazane rowy melioracyjne zostaną pozostawione bez ingerencji, poza wskazanym powyżej działaniem.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Pracownicy, wykonujący prace budowlane, korzystać będą ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Woda do celów socjalno-bytowych oraz porządkowych dostarczana będzie, na teren budowy, beczkowitzem. Materiały budowlane magazynowane będą na wyznaczonym miejscu, w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Wytwarzane, w trakcie budowy odpady (opakowaniowe, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, materiały izolacyjne, odpady komunalne), gromadzone będą w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Biorąc pod uwagę, że cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej oraz woda do mycia paneli.

W trakcie eksploatacji planowanej elektrowni fotowoltaicznej niewielki poziom hałasu generowany będzie przez stacje transformatorowe oraz, epizodycznie, przez pojazdy serwisowe. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, a prace odbywać się będą za dnia, przez co nie będą uciążliwe. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego urządzenia wynosić będzie ok. 76 dB. W celu ograniczenia

oddziaływania inwestycji na środowisko, planuje się zastosować stacje transformatorowe umieszczone w budynku lub kontenerze. Biorąc powyższe pod uwagę oraz znaczne oddalenie od zabudowy chronionej (min. 250 m) – stacje transformatorowe nie będą źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Sporadyczne prace serwisowe, magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z system trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Elementy instalacji fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. W przypadku planowanej elektrowni fotowoltaicznej, energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana, linią kablową niskiego napięcia (nn), do transformatorów. Planowane są transformatory wyjściowe, pracujące z napięciem wejściowym nn o częstotliwości 50 Hz, oraz o napięciu wyjściowym SN. Zarówno transformatory jak również linie kablowe średniego napięcia oraz magazyny energii nie są znaczącym źródłem pola elektromagnetycznego. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiędzy panelami, a każdym transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o niskim napięciu nn – a więc taka jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ elektrowni fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Wody opadowe i roztopowe z obszaru inwestycji spływać będą do gleby jako wody umownie czyste. Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory znajdować się będą w kontenerach i podlegać będą okresowym przeglądom, celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego, każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju, zabezpieczając w ten sposób środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ewentualną wymianą (inne baterie i akumulatory, oleje transformatorowe). Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcje energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Po zrealizowaniu inwestycji, teren zostanie obsiany rodzimymi gatunkami roślin nektarodajnych lub trawiastych bądź pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się stosowania pestycydów, środków ochrony oraz nawozów sztucznych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony konstrukcją ażurową, z zachowaniem ok. 10 - 20 cm odstępu między gruntem a krawędzią ogrodzenia, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Faza likwidacji planowanego przedsięwzięcia odbędzie się po ok. 30-40 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Oddziaływania inwestycji na tym etapie zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów związanych z rozbiórką konstrukcji wsporczych oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej. Po zakończeniu etapu likwidacji, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (II aktualizacja PGW), wprowadzonym, w dniu 17 lutego 2023 r., rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), zlokalizowany jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) Nr 32 (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe dla ww. JCWPd to: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

- JCWP jeziornych *Selmęt Wielki* (kod LW30047), charakteryzowanej jako naturalna część wód, której stan wód (ogólny) oceniono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe dla ww. JCWP to: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieków dla migracji zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym (troć wędrowna) oraz w zakresie stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników [kadm (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla ww. JCWP wprowadzono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych oraz odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na ustaleniu mniej rygorystycznego celu środowiskowego w zakresie wskaźnika: kadm (występowanie w wodzie).
- JCWP rzecznych *Lęga od jez. Selmęt Wielki do jez. Dręstwo* (kod RW2000182626939), charakteryzowanej jako naturalna część wód o złym stanie (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe dla ww. JCWP to: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieków dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieków głównego *Jerzgnia* w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego)

oraz w zakresie stanu chemicznego: dobry stan chemiczny. Dla ww. JCWP ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r., wskaźniki biologiczne – po 2027 r.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę oddziaływania i lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz planowane działania ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan wód w zlewniach ww. jednolitych częściach wód powierzchniowych i podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Planowana inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy budowlanej i naturalnej. Inwestycja leży poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie jest również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Wytwarzanie energii z projektowanej elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Projektowana instalacja będzie przystosowana do warunków pogodowych występujących w miejscu realizacji inwestycji – na etapie projektu budowlanego zostaną dokonane stosowne wyliczenia warunkujące odporność inwestycji na gwałtowne zjawiska pogodowe – burze, silne wiatry, zalegające masy śniegu. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336), tj. w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 74, poz. 1295 ze zm.). Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego zabrania się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś, do których zalicza się planowane przedsięwzięcie. Jednakże, w § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały wprowadzono odstępstwo mówiące, że zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z analizy materiałów ogólnodostępnych w formie map, udostępnionych na stronie internetowej pod adresem: <http://geoportal.gov.pl> w ramach projektu realizowanego przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii oraz zdjęć lotniczych (Google Earth) wynika, że teren, na którym planowana jest inwestycja, porośnięty jest roślinnością wysoką (działka nr 36, w obrębie Sordachy). Zgodnie z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, Inwestor wskazał, że na terenie objętym planowaną inwestycją nie będzie prowadzona wycinka drzew.

W związku z powyższym, inwestycja nie będzie naruszać § 5 ust. 1 pkt 3 ww. uchwały, w myśl którego na terenie przedmiotowej formy ochrony przyrody obowiązuje zakaz: „likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych”. Poza tym, planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszać innych zakazów obowiązujących na ww. obszarze, ponieważ nie będzie powodowało niszczenia siedlisk, trwałego zniekształcenia rzeźby terenu, zmiany stosunków wodnych, czy likwidowania naturalnych zbiorników wodnych. W związku z tym nie przewiduje się negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszar chronionego krajobrazu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Murawy na Pojezierzu Ełckim (PLH 280041) zlokalizowany w odległości ok. 12 km od terenu planowanej inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji oraz biorąc pod uwagę odległość realizowanej inwestycji od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz integralność tego obszaru. Istniejące walory przyrodnicze obszaru planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość obecności na nim cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków o wysokim statusie ochrony, które mogłyby być zagrożone poprzez realizację inwestycji.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża, planowana inwestycja znajduje się w granicach obszaru korytarza ekologicznego Pojezierze Ełckie KPn-1D (2012 r.). Planowana inwestycja nie będzie wpływać na przebieg ewentualnej migracji i nie będzie stanowić żadnej bariery m. in. ze względu na zastosowanie ogrodzenia, z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia ok. 10 - 20 cm, co pozwoli na swobodne poruszanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady). Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść elektrownię wzdłuż ogrodzenia.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew. W przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew i krzewów, w celu zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi, wskazuje się następujące działania minimalizujące:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia powinno się zabezpieczyć poprzez deskowanie owiniętego tkaniną pnia,
- pod drzewami i krzewami nie należy składować materiałów budowlanych, parkować pojazdów mechanicznych ani gromadzić maszyn i urządzeń,
- prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów należy wykonywać szybko i dokładnie tak, aby odsłonięte korzenie były jak najkrócej narażone na wysuszające oddziaływanie powietrza,
- w przypadku konieczności pozostawienia wykopu przez dłuższy czas korzenie należy utrzymywać w odpowiedniej wilgotności. Redukcja części korzeni nie może spowodować naruszenia statyki drzewa.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione oraz na siedliska i gatunki chronione, przystępując do realizacji przedsięwzięcia, należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych

w ustawie o ochronie przyrody oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Planowana inwestycja w zaplanowanym układzie nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem zajmującym powierzchnię do ok. 27 ha, a wysokość jej konstrukcji nie przekroczy 6 m. Powierzchnia zajętego obszaru jest znaczna, niemniej jednak maksymalna wysokość przedsięwzięcia będzie niższa niż typowy dom jednorodzinny. Tym samym już niewielkie istniejące zadrzewienia i zakrzewienia, a także zabudowania spowodują minimalizację widoczności instalacji. Dodatkowo, planuje się zharmonizować elementy infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe) z otaczającym krajobrazem pod względem zastosowania form architektonicznych, kolorystyki elewacji i pokrycia dachowego.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W sąsiedztwie projektowanej instalacji, w odległości ok. 90 m, na północny zachód, planowana jest budowa innej instalacji fotowoltaicznej. Pomimo planowania w sąsiedztwie inwestycji emitujących ten sam typ oddziaływań, nie przewiduje się, aby kumulowanie się oddziaływań tych przedsięwzięć miało negatywny wpływ na otoczenie i środowisko naturalne.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Wszelkie drobne awarie, które mogą wystąpić, w związku z funkcjonowaniem planowanej instalacji, usuwane będą na bieżąco.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Elku
3. ZZ w Augustowie PGW WP
4. Starosta Elcki (decyzja ostateczna – zgodnie z art. 86a ustawy ooś)

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
07.08.2023 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

Elk, dnia 7 sierpnia 2023 r.

Znak: GGO.6220.1.7.2023

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 7 sierpnia 2023 r. (znak: GGO.6220.1.7.2023) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Koziki, Sordachy, gmina Elk”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych: 40 i 40/1 – obręb 18 Koziki, gmina Elk, oraz działce o numerze ewidencyjnym 36 – obręb 47 Sordachy, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 55,50 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do ok. 27 ha. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły.

Obecnie, obszar objęty inwestycją stanowi nieużytkowane tereny rolne. W północnej części działki nr 36, w obrębie Sordachy (poza obszarem inwestycji), oraz we wschodniej części działki nr 40/1, w obrębie Koziki, znajdują się rowy melioracyjne. Tereny wokół działek inwestycyjnych to głównie grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 250 m, w kierunku północno-wschodnim, od granicy terenu inwestycyjnego.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 16 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przekazana będzie do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 1500 Wp – w liczbie do 80.000 szt., w zależności od mocy użytych paneli (do 5.000 szt./MW),
- stacji transformatorowych – w liczbie do 16 szt.,
- opcjonalnie wolnostojących magazynów energii lub magazynów energii zintegrowanych ze stacjami transformatorowymi (stacja SPS) – w liczbie do 16 szt.,

- inwerterów – w liczbie do 160 szt. (do 10 szt./MW),
- podziemnych linii energetycznych,
- placów manewrowo-serwisowych,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia,
- infrastruktury odgromowej i telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Panele (moduły) fotowoltaiczne mocowane będą na konstrukcjach montażowych osadzonych w gruncie za pomocą kafara. Będą to moduły jednostronne lub dwustronne, tzw. bifacialne z możliwością zamontowania systemu trackerów jako konstrukcji, które pozwolą instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Do paneli podłączane będą inwertery oraz inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 6 m.

Niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznej będą stacje transformatorowe, opcjonalnie stacje transformatorowe wraz z podziemnymi lub nadziemnymi magazynami energii. W budynku stacji znajdują się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (do 16 szt.) – suchy żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na prefabrykowanej skrzyni fundamentowej lub na fundamencie wylewanym na mokro. Wysokość każdej stacji transformatorowej nie przekroczy 6 m, a wymiary stacji transformatorowej wraz z magazynem energii nie przekroczą 90 m². Dopuszcza się możliwość zastosowania wolnostojących magazynów energii.

Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną sprzedawana będzie bezpośrednio (lub po przechowaniu w magazynie energii) do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego, tj. podłączenie instalacji do linii średniego/wysokiego napięcia lub przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie krótkich dróg dojazdowych o charakterze nieutwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna) oraz niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się instalację monitoringu wizyjnego.

Obszar elektrowni fotowoltaicznej porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. W trakcie prac może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej, związane z przekształceniami terenu. Dotyczy to obszaru pod drogami wewnętrznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii oraz placami manewrowymi. Zmieni się także sposób gospodarowania gruntem i zbiorowiska roślinne związane z polem uprawnym zastąpią użytki zielone. Planowana inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na różnorodność biologiczną oraz nie spowoduje fragmentacji lub zniszczenia cennych siedlisk roślin i zwierząt ze względu na lokalizację na terenach rolniczych. Dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 - 20 cm, możliwa będzie dyspersja zwierząt na teren działki inwestycyjnej.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z zastosowaniem sprzętu budowlanego niezajmującego dużo terenu w czasie prac – będą to głównie kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, przy wykorzystaniu najmniej uciążliwej akustycznie technologii prac. Podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączanie silników maszyn oraz samochodów w czasie przerw w pracy. Samochody ciężarowe, przywożące lub wywożące z terenu budowy materiały sypkie (piasek, ziemia), planuje się zabezpieczyć poprzez zastosowanie plandek, co ograniczy wtórne pylenie. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Prowadzona będzie stała kontrola sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana zostanie wyposażona w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które prowadzone będzie z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji.

W północnej części działki nr 36, w obrębie Sordachy (poza obszarem inwestycji), oraz we wschodniej części działki nr 40/1, w obrębie Koziki, znajdują się rowy melioracyjne. Na chwilę obecną (brak warunków przyłączeniowych) nie można wykluczyć sytuacji, w której ewentualnie trasa linii kablowej może na swym przebiegu przecinać opisane rowy. Z uwagi na powyższe, proponuje się przejście pod rowem melioracyjnym, linią kablową, wykonać metodą przewiertu lub przecisku sterowanego, co zapewni brak oddziaływania na wody powierzchniowe na etapie realizacji przedsięwzięcia. Wskazane rowy melioracyjne zostaną pozostawione bez ingerencji, poza wskazanym powyżej działaniem.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Pracownicy, wykonujący prace budowlane, korzystać będą ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Woda do celów socjalno-bytowych oraz porządkowych dostarczana będzie, na teren budowy, beczkowitzem. Wytwarzane w trakcie budowy odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej oraz woda do mycia paneli.

W trakcie eksploatacji planowanej elektrowni fotowoltaicznej niewielki poziom hałasu generowany będzie przez stacje transformatorowe oraz, epizodycznie, przez pojazdy serwisowe. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego urządzenia wynosić będzie ok. 76 dB. W celu ograniczenia oddziaływania inwestycji na środowisko, planuje się zastosować stacje transformatorowe umieszczone w budynku lub kontenerze. Biorąc powyższe pod uwagę oraz znaczne oddalenie od zabudowy chronionej (min. 250 m) – stacje transformatorowe nie będą źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Sporadyczne prace serwisowe, magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z system trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Elementy instalacji fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. W przypadku planowanej elektrowni fotowoltaicznej, energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana, linią kablową niskiego napięcia (nn), do transformatorów. Planowane są transformatory wyjściowe, pracujące z napięciem wejściowym nn o częstotliwości 50 Hz, oraz o napięciu wyjściowym SN. Zarówno transformatory jak również linie kablowe średniego napięcia oraz magazyny energii nie są znaczącym źródłem pola elektromagnetycznego. Przewiduje się zatem, że wpływ elektrowni fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe z obszaru inwestycji spływać będą do gleby. Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego, każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju, zabezpieczając w ten sposób środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ewentualną wymianą (inne baterie i akumulatory, oleje transformatorowe). Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcje energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Po zrealizowaniu inwestycji, teren zostanie obsiany rodzimymi gatunkami roślin nektarodajnych lub trawiastych bądź pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się stosowania pestycydów, środków ochrony oraz nawozów sztucznych. Terenu inwestycji zostanie ogrodzony konstrukcją ażurową, z zachowaniem ok. 10 - 20 cm odstępu między gruntem a krawędzią ogrodzenia, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec