

Zarządzenie Nr 40/2023
Wójta Gminy Elk
z dnia 3 marca 2023 r.
w sprawie ustalenia wzoru dokumentów związanych
z najmem i użyczeniem świetlic gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz punktu V Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr LXVIII/503/2022 Rady Gminy Elk z 29 grudnia 2022r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Świetlic Gminnych w Gminie Elk zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wzory dokumentów związanych z najmem i użyczeniem świetlic gminnych: wniosku o wynajem świetlicy gminnej, umowy najmu, umowy użyczenia, protokołu zdawczo odbiorczego, stanowiące załączniki nr: 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Elk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie nr 37/2019 Wójta Gminy Elk w sprawie Regulaminu Świetlic Gminnych z 31 stycznia 2019 r.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

..... Ełk,
(imię i nazwisko) (data)

.....
(adres zameldowania)

.....

.....
(nr telefonu)

Do Wójta Gminy Ełk

WNIOSEK O WYNAJEM ŚWIETLICY GMINNEJ

Proszę o wynajem świetlicy gminnej w miejscowości:

1. od do dni
(dzień, miesiąc, rok i okres wynajęcia)

2.
(cel wynajęcia) (ilość uczestników)

3.
(imię i nazwisko) (numer dowodu osobistego, wydane przez)
- osoba (pełnoletnia) ponosząca odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody
wyrządzone w mieniu oraz za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa.

4. Jednocześnie oświadczam, że:
a. zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem Świetlic Gminnych w Gminie Ełk,
b. zobowiązuję się do przestrzegania Regulaminu Świetlic Gminnych w Gminie Ełk,
w czasie trwania wynajmu/użyczenia.

5. Opłata (wypełnia urzędnik)
(kwota) (opłacono dnia)

.....
(data złożenia wniosku) (czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
decyzja Wójta Gminy Ełk lub osoby upoważnionej

UMOWA NAJMU nr/rok

Zawarta (data) w Ełku pomiędzy:

Gminą Ełk, ul. T. Kościuszki 28 A, 19-300 Ełk reprezentowaną przez Wójta Gminy Ełk Tomasza Osewskiego zwanym dalej „Wynajmującym”

a

imię i nazwisko, adres zameldowania, kod pocztowy, miejscowość legitymujący/a się dowodem osobistym nr, wydanym przez zwanym dalej „Najemcą”

o treści następującej:

§ 1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania świetlicę gminną w miejscowości wraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na

§ 2. Umowa zostaje zawarta na czas określony

od godz. dnia do godz. dnia

§ 3.1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu czynszu za wynajęcie świetlicy w wysokości zł (słownie:) brutto.

2. Wpłaty należy dokonać przed planowanym wynajmem, w kasie Urzędu Gminy Ełk lub przelewem na rachunek Urzędu Gminy Ełk – **PEKAO SA o/Ełk nr 76 1240 5745 1111 0010 4463 1674.**

§ 4. 1. Najemca ponosi odpowiedzialność cywilną za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.

2. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia lokalu, ani oddawać lokalu w podnajem lub do bezpłatnego używania.

3. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania Regulaminu Świetlic Gminnych w Gminie Ełk.

4. Osoby upoważnione przez Wynajmującego, w trakcie trwania wynajmu, mają prawo do kontroli pomieszczeń świetlicy pod kątem przestrzegania Regulaminu Świetlic Gminnych w Gminie Ełk oraz innych obowiązujących przepisów prawa.

5. Za naruszenie zakazów określonych w § 4 ust. 2. i 3. Wynajmujący może obciążyć Najemcę karą umowną w kwocie 1500 zł brutto.

§ 5. 1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić niezwłocznie świetlicę w stanie nienaruszonym.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia mienia, w tym działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.

3. Najemca winien usunąć powstałe szkody w terminie i w sposób wskazany przez pracownika Urzędu Gminy Ełk. W przypadku niezastosowania się do powyższych wytycznych, szkoda

zostanie naprawiona przez Wynajmującego, a Najemca zobowiązany jest do zapłaty kosztów naprawy na podstawie wystawionej faktury lub rachunku.

§ 6. W przypadku wynajmu świetlicy mieszczącej się w budynku mieszkalnym, Najemca oraz goście, zobowiązani są do przestrzegania zwyczajowo przyjętej ciszy nocnej.

§ 7. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlicy lub wyposażenia w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, wyżej wymienionymi postanowieniami, bądź będące następstwem nieprzestrzegania przepisów sanitarnych, epidemiologicznych, bhp i ppoż.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla wynajmującego, jeden dla najemcy.

Wynajmujący

Najemca

Sporządził/a

Sprawdził/a

UMOWA UŻYCZENIA nr /rok

Zawarta (data) w Ełku pomiędzy:

Gminą Ełk, ul. T. Kościuszki 28 A, 19-300 Ełk reprezentowaną przez Wójta Gminy Ełk Tomasza Osewskiego zwaną dalej „Użyczającym”

a

imię i nazwisko, adres zameldowania, kod pocztowy, miejscowość legitymujący/a się dowodem osobistym nr, wydanym przez

zwanym dalej „Biorącym/ą w użyczenie”

o treści następującej:

§ 1. Użyczający oddaje nieodpłatnie Biorącemu/ej w użyczenie pomieszczenia świetlicy położonej w miejscowości

§ 2. 1. Przedmiot użyczenia zostanie wykorzystany w celu

2. Data użyczenia: **od** **do**

§ 3. 1. Biorący/a w użyczenie ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w okresie użyczenia, wyrządzone również przez uczestników, jak i osoby trzecie.

2. W przypadku wyrządzenia szkody Biorący/a w użyczenie zobowiązany/a jest do jej niezwłocznego naprawienia lub zapłaty stosownego odszkodowania.

§ 4. Biorący/a w użyczenie jest zobowiązany/a do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom imprezy w ramach niniejszej umowy.

§ 5. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa dla Użyczającego i jeden dla Biorącego/ej w użyczenie.

§ 6. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa cywilnego.

Użyczający

Biorący/a w użyczenie

Sporządził/a

Sprawdził/a

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

Sporządzony w dniu

1. PRZEKAZANIE ŚWIETLICY

- 1) Opiekun świetlicy w miejscowości w dniu
o godzinie przekazuje Najemcy: Panu/i,
zam., świetlicę wiejską
w miejscowości
2. Cel wynajęcia:
3. Forma udostępnienia: odpłatna*/nieodpłatna*
4. Podstawą przekazania jest umowa najmu nr z dnia
5. Stan techniczny lokalu bez zastrzeżeń* – zastrzeżenia – inne uwagi*:
.....
.....
.....
.....
6. Spis wyposażenia świetlicy – zgodnie z załącznikiem do Protokołu.
7. Najemca otrzymuje klucze do świetlicy.

.....
/podpis Opiekuna/

.....
/podpis Najemcy/

(wypełnić w dniu zwrotu świetlicy wynajmującemu)

2. ZWROT ŚWIETLICY

1. W dniu o godz. zdano Opiekunowi
świetlicę gminną w i komplet kluczy.
2. Opiekun oświadcza, że:
 - 1) najemca zdał lokal w nieogorszym stanie technicznym, tj. bez uszkodzeń lub zniszczeń,
 - 2) lokal został oddany w stanie uprzątniętym, czysty,
 - 3) zdano komplet kluczy do lokalu.

Uwagi:

.....
.....
.....

Uszkodzenia mienia:
Nie występują*
Występują*

Rodzaje uszkodzeń

.....
.....
.....

Sposób usunięcia uszkodzeń:

.....
.....
.....

4. Naprawa uszkodzeń mienia:

Świetlica została przywrócona do stanu pierwotnego dnia

.....

.....
/podpis Opiekuna/

.....
/podpis Najemcy/

* Niepotrzebne skreślić

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

spisany w dniu w sprawie przekazania i odbioru świetlicy wraz z wyposażeniem
w miejscowości, pomiędzy:

.....
/podpis Przekazującego/

.....
/podpis Odbierającego/

Spis wyposażenia świetlicy gminnej w

Lp. Elementy wyposażenia Ilość Uwagi