

**ZARZĄDZENIE Nr 38/2023**  
**Wójta Gminy Elk**  
**z dnia 01 marca 2023 roku**

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360) oraz § 5 ust. 1 lit. d) uchwały nr XXX/255/2008 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 54 poz. 1105 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§1.** Ustanowić odpłatną służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin, na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/81 o powierzchni 1,2094 ha, położonej w obrębie Sajzy, gm. Elk, będącej własnością Gminy Elk, dla której Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1E/00060395/6 w związku z zajęciem jej części pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

**§2.** Zakres służebności polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych o łącznej powierzchni zajęcia wynoszącej ok. 9,2 m<sup>2</sup> w postaci:  
- przyłącza kablowego nN oraz złącza kablowego ZK-3 o długości ok. 9,2 m i szerokości 1 m; służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymywaniem się z groźeniem tego terenu.

**§3.** Ustanowienie służebności następuje na czas nieograniczony za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski