

ZARZĄDZENIE Nr 23/2023
Wójta Gminy Elk
z dnia 31 stycznia 2023 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360) oraz § 5 ust. 1 lit. d) uchwały nr XXX/255/2008 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 54 poz. 1105 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustanowić odpłatną służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin, na nieruchomościach gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 61 o powierzchni 0,0800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1E/00005508/9,
- działki nr: 40 o powierzchni 1,5990 ha, 55 o powierzchni 0,1615 ha, 60 o powierzchni 0,1624 ha i 63/1 o powierzchni 0,0485 ha, dla których Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1E/00015343/7,

położonych w obrębie Pistki, gm. Elk, będących własnością Gminy Elk, w związku z zajęciem ich części pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

§2. Zakres służebności polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń elektroenergetycznych o całkowitej powierzchni zajęcia wynoszącej 306 m², w postaci:
 - dz. 61 - przyłącza kablowego nN o długości 40 m i szerokości 1 m,
 - dz. 40 - przyłącza kablowego nN o długości 99 m i szerokości 1 m,
 - dz. 55 - przyłącza kablowego nN o długości 22 m i szerokości 1 m,
 - dz. 60 - przyłącza kablowego nN o długości 138 m i szerokości 1 m,
 - dz. 63/1 - przyłącza kablowego nN o długości 7 m i szerokości 1 m;służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z gradzeniem tego terenu.

§3. Ustanowienie służebności następuje na czas nieograniczony za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski