

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH, PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY,
POŁOŻNYCH W OBRĘBIE SZAREJKI, GM. EŁK**

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości brutto
12/1	0,0018	dr	0,0018	1200,00 zł
Województwo warmińsko- mazurskie, powiat ełcki, gmina Ełk, obręb 0051 Szarejki, KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00015379/8				
11/2	0,0018	Br-PsIV	0,0018	1200,00 zł
Województwo warmińsko- mazurskie, powiat ełcki, gmina Ełk, obręb 0051 Szarejki, KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00003098/7				

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomości położone w centralnej części gminy Ełk, w miejscowości Szarejki, w odległości ok. 4,2 km na południowy zachód od granic administracyjnych z miastem Ełk. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane przeznaczone pod tę zabudowę oraz tereny rolne. Działki o kształcie trójkąta, zostały wydzielone w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z rysunkiem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ełk, formy użytkowania terenu dla przedmiotowych działek to pozostałe użytki rolne.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899): **2 marca 2023 r.**

WÓJT GMINY EŁK
(-) mgr Tomasz Osewski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ełk na okres 21 dni tj. od 19.01.2023 r. do 09.02.2023 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Szarejki,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ełk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej.