

**ZARZĄDZENIE Nr 12 /2023**  
**Wójta Gminy Elk**  
**z dnia 17 stycznia 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 uchwały Nr XXX/255/08 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54, poz. 1105 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 273 o powierzchni 1,52 ha położoną w obrębie Straduny.

**§ 2.**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM  
POŁOŻNYCH W OBRĘBIE STRADUNY, GM. EŁK**

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**  
Działka nr 273 o powierzchni 1,52 ha (RV - 0,62 ha; RVI – 0,28 ha; ŁIV – 0,11 ha; PsV – 0,17 ha; LsV – 0,32 ha; N – 0,02 ha), opisana w księdze wieczystej nr OL1E/00013245/6.
- 2. Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:**
3. Nieruchomość położona w kompleksie gruntów rolnych. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie na cele rolne.
- 4. Okres obowiązywania umowy:**  
Umowa dzierżawy na okres 2 lat.
- 5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat:**
6. 3,21 q rocznie (słownie: trzy kwintale dwadzieścia jeden kg) płatny w terminie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.