

ZARZĄDZENIE Nr 10 /2023
Wójta Gminy Elk
z dnia 12 stycznia 2023 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 uchwały Nr XXX/255/08 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54, poz. 1105 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące część działki nr 5/6 o powierzchni 10,000 ha i część działki nr 5/22 o powierzchni 7,0000 ha położone w obrębie Szeligi- Buczki.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY ELK
(-) mgr Tomasz Osewski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
POŁOŻNYCH W OBRĘBIE SZELIGI - BUCZKI, GM. EŁK**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Część działki nr 5/6 o powierzchni 10,00 ha (RIVb - 0,55 ha, RV - 2,50 ha, RVI - 0,7000 ha, PsIV - 1,7100 ha, ŁIV - 4,0600 ha, ŁV - 0,4800 ha;) i część działki nr 5/22 o powierzchni 7,00 ha (RVI - 2,3900 ha, RV - 4,1100 ha, PsVI - 0,5000 ha;), opisane w księdze wieczystej nr OL1E/00072947/8.

2. Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie Szeligi- Buczki, gm. Ełk. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem UP – teren zabudowy usługowo-techniczno-produkcyjnej, w tym obiektów usługowych, produkcyjnych, składów i magazynów. Przeznaczenie na cele rolne.

3. Okres obowiązywania umowy:

Umowa dzierżawy na 1 rok.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat:

49,91 q żyta (słownie: czterdzieści dziewięć q 91 kg) liczone według ceny przyjętej do podatku rolnego, płatne w terminie do 30 czerwca każdego roku obowiązywania umowy.