



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 15 grudnia 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.30.2022

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59A, 00 – 876 Warszawa, reprezentowanej przez Panią M. Sz. -P., Kierownika Projektu w Departamencie Inwestycji OZE, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie farmy fotowoltaicznej Karbowskie o łącznej mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych w obrębie Karbowskie, w gminie Elk, w powiecie elckim, w województwie warmińsko-mazurskim”;

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. z terenu zainwestowania wyłączyć użytki sklasyfikowane jako grunty pod rowami (W-RIVb, W-RV, W-ŁIV, W-ŁV, W-ŁVI) oraz nieużytki (N);
2. stacje transformatorowe lokalizować w odległości min. 15 m od ww. obszarów, zaś moduły fotowoltaiczne umiejscowić w odległości min. 5 m od przedmiotowych użytków.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 30 września 2022 r. wpłynął wniosek, uzupełniony w dniu 21 października 2022 r., PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59A, 00 – 876 Warszawa, reprezentowanej przez Panią M. Sz. -P., Kierownika Projektu w Departamencie Inwestycji OZE, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Karbowskie

o łącznej mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych w obrębie Karbowskie, w gminie Ełk, w powiecie ełckim, w województwie warmińsko-mazurskim”. Do ww. wniosku wraz z jego uzupełnieniem dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 24 października 2022 r. (znak: GGO.6220.1.30.2022), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Karbowskie (w tym Talki) i Rostki Bajtkowskie za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 24 października 2022 r. (znak: GGO.6220.1.30.2022), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 7 listopada 2022 r. (znak: WOOS.4220.686.2022.MG), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku PGW WP, opinią z dnia 9 listopada 2022 r. (znak: BI.ZZŚ.3.4360.198.2022.MK), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań, ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 15 listopada 2022 r. (znak: GGO.6220.1.30.2022), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, tut. organ przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 16 grudnia 2022 r.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej Karbowski o łącznej mocy do 50 MW na części działek o numerach ewidencyjnych: 52/1, 59 i 61 – obręb 16 Karbowski, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 56 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie ok. 48 ha. Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie, stanowi teren wiejski, niezabudowany. Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pola uprawne. Gleby w rejonie inwestycji zaliczane są do klas bonitacyjnych RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁV, ŁVI, PsIV, LsIV, Lzr-ŁIV, Lzr-RV, Lzr-ŁVI, Lzr-PsVI, W-ŁIV, W-ŁV, W-ŁVI, W-RV, ŁIV, ŁVI, N. Na działkach znajduje się niewielka powierzchnia gruntów klasy RIIIb oraz nieużytków, na których inwestycja nie będzie realizowana. Na terenie działki nr 52/1 znajdują się nieliczne zadrzewienia śródpolne, tereny podmokłe, rowy melioracyjne oraz oczko wodne. W północnej części działki nr 61 znajduje się fragment zadrzewienia. Zakres prac związanych z realizacją farmy fotowoltaicznej nie przewiduje wycinki istniejącej zieleni czy likwidacji oczka wodnego. Nie przewiduje się również prac w rowach melioracyjnych. Obszar stanowiący mokradła w północnej części działki nr 52/1 pozostanie w stanie dotychczasowym.

Bezpośrednie otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, tereny zalesione i zadrzewione. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 50 m, w kierunku zachodnim, od terenu planowanej inwestycji. Jest to pojedyncza zabudowa mieszkaniowa z budynkiem gospodarczym. Kolejne zabudowania znajdują się w odległości ok. 120 m, na wschód od planowanej inwestycji, oraz ok. 230 m, na północ od inwestycji.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MW ma na celu produkcję energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo-aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie – w ilości do 125 000 szt., każdy o mocy minimalnej 400 W,
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN i nN, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej – w ilości do 50 szt.,
- inwerterów DC/AC umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) – w ilości do 834 szt., o mocy minimalnej 60 kW, lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW) – w ilości do 50 szt.,
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ wyposażonej m. in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej – do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 63 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych lub panelowego z gotowych (systemowych) elementów,
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, która realizowana będzie w technologii linii kablowej wysokiego napięcia (szczegółowe parametry i lokalizacja infrastruktury zostaną określone na późniejszym etapie realizacji inwestycji),
- dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Panele fotowoltaiczne umieszczone będą na konstrukcji wsporczej, tzw. „stołach”, w układzie zapewniającym wyeliminowanie zacienienia rzędu od strony północnej. Panele montowane będą w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej, w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje. Dolna krawędź „stołu” znajdować się będzie na wysokości minimum 0,6 m od powierzchni terenu, zaś wysokość konstrukcji wynosić będzie maksymalnie ok. 4 m. Panele fotowoltaiczne połączone będą z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji elektroenergetycznej nN/SN przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli. Części farmy połączone będą linią kablową średniego napięcia.

Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej, teren inwestycji zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji roślinnością, która będzie porastała teren pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się także wykonanie dróg wewnętrznych i placów postojowych, a także ogrodzenia oraz oświetlenia.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały budowlane takie jak: piasek, żwir, beton cementowy, podsypka piaskowa itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych. Przewiduje się także zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej. Wystąpić może także zapotrzebowanie na energię elektryczną do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu instalacji. Poza tym, zużywana będzie woda na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż instalacji.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. W trakcie prac budowlanych planowane są wykopy pod kable energetyczne oraz fundamenty pod stacje transformatorowe i GPZ. Prace budowlane zostaną rozpoczęte w okresie pozalęgowym (od 15 sierpnia do 15 marca) lub będą prowadzone pod nadzorem ornitologa w celu uniknięcia zniszczenia ewentualnych lęgów ptaków zakładających gniazda na ziemi. Podczas największej aktywności migracyjnej płazów, tj. w miesiącach marzec-sierpień, wykopy pod obiekty farmy będą regularnie kontrolowane pod względem obecności płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności płazów bądź innych zwierząt w wykopie, będą one przenoszone do miejsc bezpiecznego ich dalszego bytowania. Nie przewiduje się długotrwałego otwarcia wykopów. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe zostaną oznaczone i odłożone w trakcie prac ziemnych w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Pozostałe masy ziemne z wykopów zostaną wykorzystane do makroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Drzewa znajdujące się na terenie inwestycji, narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych, zostaną odpowiednio zabezpieczone.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji hałasu oraz emisji do powietrza substancji zanieczyszczających z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania, zaplecze budowy zlokalizowane będzie w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączeniem do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń posiadających stosowne atesty i certyfikaty. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-

wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie wyłącznie ze sprawnych technicznie maszyn i pojazdów. Planowana jest codzienna wizualna weryfikacja stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu i pojazdów przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac. Miejsca składowania materiałów i substancji wykorzystywanych do celów budowlanych będą odpowiednio zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy wyposażone będzie w odpowiednie materiały (sorbenty). W przypadku zaistnienia sytuacji skutkujących rozlaniem lub wyciekami substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, zanieczyszczony grunt będzie natychmiast usunięty i przekazany do unieszkodliwienia. Tankowanie sprzętu używanego przy pracach budowlanych wykonywane będzie na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Dodatkowo wykorzystane będą na tym stanowisku maty absorbujące. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te odbierane będą przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m. in. odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane firmom specjalistycznym, posiadającym stosowne zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkiej ilości zużywane będzie paliwo do koszenia trawy oraz woda do czyszczenia paneli. Zapotrzebowanie na energię elektryczną, do zapewnienia oświetlenia instalacji i zasilania automatyki oraz urządzeń diagnostyczno-remontowych podczas przestojów technicznych, przeglądów i remontów, wyniesie ok. 5000 kW/rok.

W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji nie będą zachodzić żadne procesy technologiczne powodujące emisję pyłów i gazów do powietrza. Niewielkie, pomijalne emisje hałasu i emisje zanieczyszczeń do powietrza związane będą z okresowymi pracami serwisowymi, głównie koszeniem roślinności czy myciem paneli. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, które nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Panele fotowoltaiczne, bez względu na ich moc, nie emitują hałasu. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będzie stacja elektroenergetyczna 110/SN typu GPZ oraz stacje transformatorowe nN/SN z transformatorami oraz inwertery. Z uwagi na rozproszone umiejscowienie stacji elektroenergetycznych z transformatorami wraz z inwerterami oraz rozproszoną lokalizację inwerterów umieszczonych na konstrukcji wsporczej paneli, oddziaływanie tych urządzeń nie będzie miało znaczącego wpływu na klimat akustyczny tego obszaru i będzie ograniczone tylko do terenu objętego inwestycją. Należy zwrócić uwagę również na fakt, że stacje transformatorowe na farmie fotowoltaicznej pracować będą wyłącznie w porze dziennej, gdyż wtedy farma produkuje energię elektryczną. Biorąc pod uwagę znaczne oddalenie elementów i urządzeń elektroenergetycznych farmy od terenów chronionych pod względem

akustycznym, nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu. Dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa.

W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja stacji typu GPZ i stacji transformatorowych w istotnym oddaleniu od zabudowań mieszkalnych), projektowana infrastruktura farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów prowadzony będzie liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone, a oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji pól elektromagnetycznych będzie pomijalnie małe i pozostanie bez wpływu na sąsiadujące tereny.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. W planowanych do zastosowania panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. W związku z tym, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się mycia paneli. W wyjątkowych przypadkach można szacować ewentualne mycie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych lub detergentów. Woda do ewentualnego mycia paneli dostarczana będzie przy pomocy beczkowozu. Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i infiltrować do gruntu na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia (nie przewiduje się uszczelnienia terenu). Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego (bezołejowe) lub olejowego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, przewiduje się wykonanie miski zabezpieczającej 100 % objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych i bytowych. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonych prac konserwacyjnych oraz utrzymania zieleni. Odpady te będą na bieżąco przekazywane odpowiednim odbiorcom do dalszego zagospodarowania, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Planowane do zamontowania panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, co wyeliminuje zagrożenie związane ze zmianą termiki otoczenia, imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia, co ograniczy ewentualne negatywne oddziaływania przedsięwzięcia na awifaunę.

W wyniku realizacji inwestycji przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz pod nimi nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna, pozostawiona do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów farmy fotowoltaicznej. Wykasanie terenu farmy prowadzone będzie od centrum w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Wokół terenu inwestycji zostanie wykonane ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych lub panelowe z gotowych (systemowych) elementów. Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na przewidziane

rozwiązania techniczne ogrodzenia, nie będzie stanowić bariery dla małych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia wykonana będzie w sposób wykluczający możliwość kaleczenia zwierząt w przypadku ich próby przejścia lub zrobienia podkopu pod ogrodzeniem.

Czas eksploatacji modułów fotowoltaicznych, jak i całej farmy, przewidywany jest na ok. 30 lat. Oddziaływania inwestycji, na etapie likwidacji przedsięwzięcia, zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów. Na tym etapie wszystkie moduły zostaną zabrane z terenu przedsięwzięcia i poddane recyklingowi. Recykling zostanie wykonany przez wyspecjalizowane firmy posiadające do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia. Po zakończeniu etapu likwidacji, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w trzech zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP). Przeważająca część terenu, przeznaczonego pod inwestycję, zlokalizowana jest w zlewni JCWP o nazwie *Pisa z jeziorem Śniardwy i Orzyszą do wpływu do jeziora Roś* (kod: PLRW20002526473). Pozostała część terenu inwestycji znajduje się w zlewni JCWP o nazwie *Elk od wypływu z jeziora Elckiego do ujścia* (kod RW2000192628999). Niewielki fragment terenu inwestycyjnego położony jest w zlewni JCWP o nazwie *Elk (Łażna Struga) od wypływu z jeziora Łaśmiady do wypływu z jeziora Elckiego* (kod RW2000252628939).

JCWP o nazwie *Pisa z jeziorem Śniardwy i Orzyszą do wpływu do jeziora Roś* oraz JCWP o nazwie *Elk (Łażna Struga) od wypływu z jeziora Łaśmiady do wypływu z jeziora Elckiego* charakteryzowane są jako naturalne części wód, o dobrym stanie wód, niezagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Natomiast, JCWP o nazwie *Elk od wypływu z jeziora Elckiego do ujścia* charakteryzowana jest jako naturalna część wód, o złym stanie wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 56 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

W zlewni JCWP o nazwie *Elk od wypływu z jeziora Elckiego do ujścia* nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym, tj.: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz

opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonania rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano działanie polegające na budowie przepławki i odbudowie jazu piętrzącego na rzece *Ełk* w km 28+460 w miejscowości Nowa Wieś Ełcka, obręb Nowa Wieś Ełcka, gm. Ełk, powiat ełcki, woj. warmińsko-mazurskie. Dla ww. JCWP wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu do 2027 roku. Derogacje uzasadnia się brakiem możliwości technicznych.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w obszarze dwóch jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) *Nr 31* (kod GW200031) oraz *Nr 32* (kod GW200032), których stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie są one zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. W myśl art. 59 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Nie przewiduje się również możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Instalacja zostanie zaprojektowana z zastosowaniem rygorystycznych przepisów prawa budowlanego oraz wymagań norm budowlanych, które warunkują bezpieczeństwo budowli. Wystąpienie gwałtownych zjawisk atmosferycznych na terenie przeznaczonym pod farmę fotowoltaiczną jest mało prawdopodobne. Instalacja zlokalizowana będzie poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie będzie również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). W czasie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą występować źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczne przy produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. Eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja została zaprojektowana z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach, a także możliwością wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, np. ulewnych deszczy, opadów śniegu, mrozów. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionego krajobrazu jest Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich znajdujący się w odległości

ok. 250 m od terenu planowanej inwestycji. Natomiast najbliższy obszar Natura 2000 to Ostoja Poligon Orzysz (PLB280014), oddalony o ok. 4,1 km od planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych. Wysokość obiektów wyniesie do 4 m, w związku z czym nie będą one stanowiły dominanty w krajobrazie. Dodatkowo, w celu ograniczenia wpływu projektowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz, planuje się pomalowanie obiektów kubaturowych (stacje transformatorowe) w odcieniach szarości i zieleni.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża, planowana inwestycja znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego korytarza ekologicznego Pojezierze Elckie KPn-1D (2012 r.). Projektowana farma fotowoltaiczna, z uwagi na przewidziane rozwiązania techniczne ogrodzenia, nie będzie stanowił bariery dla małych zwierząt. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na przerwanie ciągłości dolin rzecznych i linii brzegowej wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w oddaleniu od dolin cieków. Z uwagi na fakt, że farma będzie obiektem bezobsługowym, tj. na którym nie przewiduje się stałego przebywania ludzi, nie będzie ona płoszyć zwierząt w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Inwestycje polegające na budowie farm fotowoltaicznych planowane są w odległości ok. 115 m od terenu planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOS w Olsztynie
2. PPIS w Ełku
3. ZZ w Giżycku PGW WP
4. Starosta Ełcki (decyzja ostateczna – zgodnie z art. 86a ustawy ooś)

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
15.12.2022 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

Elk, dnia 15 grudnia 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.30.2022

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 15 grudnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.30.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Karbowskie o łącznej mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych w obrębie Karbowskie, w gminie Elk, w powiecie elckim, w województwie warmińsko-mazurskim”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej Karbowskie o łącznej mocy do 50 MW na części działek o numerach ewidencyjnych: 52/1, 59 i 61 – obręb 16 Karbowskie, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 56 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie ok. 48 ha. Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie, stanowi teren wiejski, niezabudowany. Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pola uprawne. Gleby w rejonie inwestycji zaliczane są do klas bonitacyjnych RIIIb, RIVa, RIVb, RV, ŁV, ŁVI, PsIV, LsIV, Lzr-ŁIV, Lzr-RV, Lzr-ŁVI, Lzr-PsVI, W-ŁIV, W-ŁV, W-ŁVI, W-RV, ŁIV, ŁVI, N. Na działkach znajduje się niewielka powierzchnia gruntów klasy RIIIb oraz nieużytków, na których inwestycja nie będzie realizowana. Na terenie działki nr 52/1 znajdują się nieliczne zadrzewienia śródpolne, tereny podmokłe, rowy melioracyjne oraz oczko wodne. W północnej części działki nr 61 znajduje się fragment zadrzewienia. Zakres prac związanych z realizacją farmy fotowoltaicznej nie przewiduje wycinki istniejącej zieleni czy likwidacji oczka wodnego. Nie przewiduje się również prac w rowach melioracyjnych. Obszar stanowiący mokradła w północnej części działki nr 52/1 pozostanie w stanie dotychczasowym.

Bezpośrednie otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, tereny zalesione i zadrzewione. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 50 m, w kierunku zachodnim, od terenu planowanej inwestycji. Jest to pojedyncza zabudowa mieszkaniowa z budynkiem gospodarczym. Kolejne zabudowania znajdują się w odległości ok. 120 m, na wschód od planowanej inwestycji, oraz ok. 230 m, na północ od inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MW ma na celu produkcję energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo-aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie – w ilości do 125 000 szt., każdy o mocy minimalnej 400 W,
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN i nN, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej – w ilości do 50 szt.,
- inwerterów DC/AC umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) – w ilości do 834 szt., o mocy minimalnej 60 kW, lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW) – w ilości do 50 szt.,
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ wyposażonej m. in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej – do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 63 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych lub panelowego z gotowych (systemowych) elementów,
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, która realizowana będzie w technologii linii kablowej wysokiego napięcia (szczegółowe parametry i lokalizacja infrastruktury zostaną określone na późniejszym etapie realizacji inwestycji),
- dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Panele fotowoltaiczne umieszczone będą na konstrukcji wsporczej, tzw. „stołach”, w układzie zapewniającym wyeliminowanie zacienienia rzędu od strony północnej. Panele montowane będą w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej, w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje. Dolna krawędź „stołu” znajdować się będzie na wysokości minimum 0,6 m od powierzchni terenu, zaś wysokość konstrukcji wynosić będzie maksymalnie ok. 4 m. Panele fotowoltaiczne połączone będą z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji elektroenergetycznej nN/SN przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli. Części farmy połączone będą linią kablową średniego napięcia.

Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej, teren inwestycji zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji roślinnością, która będzie porastała teren pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się także wykonanie dróg wewnętrznych i placów postojowych, a także ogrodzenia oraz oświetlenia.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. W trakcie prac budowlanych planowane są wykopy pod kable energetyczne oraz fundamenty pod stacje transformatorowe i GPZ. Prace budowlane zostaną rozpoczęte w okresie pozalęgowym (od 15 sierpnia do 15 marca) lub będą prowadzone pod nadzorem ornitologa w celu uniknięcia zniszczenia ewentualnych lęgów ptaków zakładających gniazda na ziemi. Podczas największej aktywności migracyjnej płazów, tj. w miesiącach marzec-sierpień, wykopy pod obiekty farmy będą regularnie kontrolowane pod względem obecności płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności płazów bądź innych zwierząt w wykopie, będą one przenoszone do miejsc bezpiecznego ich dalszego bytowania. Nie przewiduje się długotrwałego otwarcia wykopów. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe zostaną oznaczone i odłożone w trakcie prac ziemnych w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Pozostałe masy ziemne z wykopów zostaną wykorzystane do makroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Drzewa znajdujące się na terenie inwestycji, narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych, zostaną odpowiednio zabezpieczone.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu ich zminimalizowania, zaplecze budowy zlokalizowane będzie w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej, a prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie wyłącznie ze sprawnych technicznie maszyn i pojazdów. Planowana jest codzienna wizualna weryfikacja stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu i pojazdów przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac. Miejsca składowania materiałów i substancji wykorzystywanych do celów budowlanych będą odpowiednio zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy wyposażone będzie w odpowiednie materiały (sorbenty). W przypadku zaistnienia sytuacji skutkujących rozlaniem lub wyciekami substancji, zanieczyszczony grunt będzie natychmiast usunięty i przekazany do unieszkodliwienia. Tankowanie sprzętu używanego przy pracach budowlanych wykonywane będzie na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Dodatkowo wykorzystane będą na tym stanowisku maty absorbujące.

Zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te odbierane będą przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wytworzone w trakcie budowy odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowne zezwolenia.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkiej ilości zużywane będzie paliwo do koszenia trawy oraz woda do czyszczenia paneli. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 5000 kW/rok.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie, pomijalne emisje hałasu i emisje zanieczyszczeń do powietrza związane będą z okresowymi pracami serwisowymi, głównie koszeniem roślinności czy myciem paneli. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będzie stacja elektroenergetyczna 110/SN typu GPZ oraz stacje transformatorowe nN/SN z transformatorami oraz inwertery. Z uwagi na rozproszone umiejscowienie stacji elektroenergetycznych z transformatorami wraz z inwerterami oraz rozproszoną lokalizację inwerterów umieszczonych na konstrukcji wsporczej paneli, oddziaływanie tych urządzeń nie będzie miało znaczącego wpływu na klimat akustyczny tego obszaru i będzie ograniczone tylko do terenu objętego inwestycją. Ponadto, w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja stacji typu GPZ i stacji transformatorowych w istotnym oddaleniu od zabudowań mieszkalnych), projektowana infrastruktura farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się mycia paneli. W wyjątkowych przypadkach można szacować ewentualne mycie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych lub detergentów, dostarczanej przy pomocy beczkowszu. Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i infiltrować do gruntu (nie przewiduje się uszczelnienia terenu). Ponadto, w ramach inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego (bezolejowe) lub olejowego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, przewiduje się wykonanie miski zabezpieczającej 100 % objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą ścieki przemysłowe i bytowe. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonych prac konserwacyjnych oraz utrzymania zieleni. Odpady te będą na bieżąco przekazywane odpowiednim odbiorcom do dalszego zagospodarowania, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Planowane do zamontowania panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, co wyeliminuje zagrożenie związane ze zmianą termiki otoczenia, imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia, co ograniczy ewentualne negatywne oddziaływania przedsięwzięcia na awifaunę.

W wyniku realizacji inwestycji przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz pod nimi nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna, pozostawiona do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów farmy fotowoltaicznej. Wykaszenie terenu farmy prowadzone będzie od centrum w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na przewidziane rozwiązania techniczne ogrodzenia, nie będzie stanowić bariery dla małych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia wykonana będzie w sposób

wykluczający możliwość kaleczenia zwierząt w przypadku ich próby przejścia lub zrobienia podkopu pod ogrodzeniem.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na klimat poprzez zmniejszenie emisji do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie więc negatywnie na klimat i zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie znikome.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec