

ZARZĄDZENIE Nr 208/2022
Wójta Gminy Elk
z dnia 24 listopada 2022 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360) oraz § 5 ust. 1 lit. d) uchwały nr XXX/255/2008 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54 poz. 1105 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustanowić odpłatną służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin, na nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Talusy, gm. Elk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 38/12 o powierzchni 0,2930 ha, będącej własnością Gminy Elk, dla której Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1E/00015378/1 w związku z zajęciem jej części pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

§2. Zakres służebności polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych o łącznej powierzchni zajęcia wynoszącej 164 m² w postaci:
 - kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z terenem eksploatacyjnym – 23 m²;
 - linii kablowych SN i nN o łącznej o powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym – 141 m²;służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

§3. Ustanowienie służebności następuje na czas nieograniczony za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski