

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI INWESTYCJI



PAŹDZIERNIK 2022

URZĄD GMINY EŁK

WYDZIAŁ INWESTYCJI I

PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Spis treści

| | |
|---|----|
| 1. WSTĘP | 3 |
| 2. INWESTYCJE NA TERENIE GMINY EŁK - zrealizowane | 3 |
| 3. INWESTYCJE NA TERENIE GMINY EŁK - w trakcie realizacji | 4 |
| 4. USZCZEGÓLOWIENIE ZAKRESU WYBRANYCH INWESTYCJI GMINNYCH..... | 5 |
| 4.1. INFRASTRUKTURA DROGOWA- inwestycje zakończone | 5 |
| 4.2. INFRASTRUKTURA SZKOLNA – inwestycje zakończone | 7 |
| 4.3. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA – inwestycje zakończone | 16 |
| 4.4. INFRASTRUKTURA REKREACYJNA – inwestycje zakończone..... | 20 |

1. WSTĘP

Informacja z realizacji inwestycji została przygotowana zgodnie z UCHWAŁĄ NR LIII/362/2021 RADY GMINY EŁK z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Ełk na 2022 rok

Informacja obejmuje okres sprawozdawczy **od listopada 2021 do października 2022.**

Inwestycje były realizowane w zakresie :

- 1) Infrastruktury komunikacyjnej
- 2) Infrastruktury szkolnej
- 3) Infrastruktury komunalnej
- 4) Infrastruktury rekreacyjnej
- 5) zakup sprzętu z zakresu gospodarki komunalnej

W informacji pominięto zadania realizowane ramach Funduszu Sołeckiego.

2. INWESTYCJE NA TERENIE GMINY EŁK - zrealizowane

W 2022 roku Gmina Ełk zakończyła realizację inwestycji o łącznej wartości **13 005 729,49 PLN**. W zestawieniu pominięto zadania realizowane w ramach Funduszu Sołeckiego.

Inwestycje były realizowane w zakresie :

- 1) Infrastruktury szkolnej
- 2) Infrastruktury komunikacyjnej
- 3) Infrastruktury rekreacyjnej

Szczegółowy wykaz inwestycji zrealizowanych w okresie od listopada 2021 roku do października 2022 roku przedstawia tabela.

| Lp. | Nazwa Inwestycji | Wartość Inwestycji PLN |
|-----|---|------------------------|
| 1. | Termomodernizacja Szkoły w msc. Woszczele – roboty budowlane w ramach realizacji projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Ełk” RPO 2014-2020 | 609 360,74 |
| 2. | Przebudowa drogi gminnej nr 482N w m. Mąki – formuła zaprojektuj wybuduj | 378 168,98 |
| 3. | Przebudowa drogi gminnej nr 515N ul. Sportowa dz. nr 27 – sołectwo Nowa Wieś Ełcka | 119 814,12 |
| 4. | „ Remont hali sportowej w Szkole Podstawowej w Chełchach ” – w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci = Zdrowe dzieci” Interreg Litwa-Polska - roboty budowlane | 231 168,37 |
| 5. | „ Remont hali sportowej w Szkole Podstawowej w Woszczelach ” – w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci = Zdrowe dzieci” Interreg Litwa-Polska - roboty budowlane | 31 958,52 |
| 6. | „ Remont hali sportowej w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Nowej Wsie Ełckiej ” – w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci = Zdrowe dzieci” Interreg Litwa-Polska - roboty budowlane | 598 065,36 |

| | | |
|---|--|----------------------|
| 7. | „Remont hali sportowej w Zespole Szkół Samorządowych w Stradunach” – w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci = Zdrowe dzieci” Interreg Litwa-Polska - roboty budowlane | 728 037,00 |
| 8. | „Przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego na centrum przedsiębiorczości” – w ramach realizacji projektu „Mosty biznesowe – odważ się zrobić pierwszy krok” Interreg Litwa-Polska - roboty budowlane | 1 208 711,16 |
| 9. | Przebudowa drogi gminnej Sordachy Regielnica (FDS, śr. własne) | 3 904 620,55 |
| 10. | Rozbudowa pomieszczenia garażowego w jednostce OSP w Chełchach | 76 053,85 |
| 11. | Budowa pomostu w m. Bajtkowo | 23 321,00 |
| 12. | Ogrodzenie placu gminnego w m. Regiel | 23 437,00 |
| 13. | Budowa boiska do koszykówki w m. Rożyńsk | 58 425,00 |
| 14. | Ogrodzenie miejsca rekreacji i sportu w m. Chełchy | 18 070,00 |
| 15. | Przebudowa drogi gminnej w m. Przytuły – roboty budowlane | 477 497,84 |
| 16. | Zakup sprzętu z zakresu gospodarki komunalnej do obsługi sieci kanalizacji sanitarnej oraz wywozu odpadów komunalnych na terenie Gminy Ełk (zakup 4 szt. śmieciarek) | 4 519 020,00 |
| Łączna wartość inwestycji zrealizowanych w 2022 r. | | 13 005 729,49 |

3. INWESTYCJE NA TERENIE GMINY EŁK - w trakcie realizacji

3.1 W trakcie realizacji są inwestycje na które Gmina Ełk podpisała umowy i obecnie prowadzone są roboty budowlane lub prace projektowe:

| Lp. | Nazwa Inwestycji | Wartość umowna robót budowlanych oraz prac projektowych PLN |
|-----|--|--|
| 1 | Budowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej w m. Chojniak, Straduny i Nowa Wieś Ełcka – prace projektowe | 156 210,00 |
| 2 | Budowa kanalizacji deszczowej ul. Wyszyńskiego w m. NWE – roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj | 184 500,00 |
| 3 | Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej na ul. Wakacyjnej w m. Buczki – prace projektowe | 8 610,00 |
| 4 | Modernizacja „jazomostu” łączącego ul. Małeckich, ul. Ełcką oraz ul. Nadrzeczną w NWE – opracowywanie ekspertyzy technicznej | 22 000,00 |
| 5 | Modernizacja chodnika w m. Chełchy | 13 407,00 |
| 6 | Przebudowa drogi gminnej w m. Mrozy Wielkie (RFRD, śr. własne) – roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj | 1 500 974,75 |
| 7 | Przebudowa drogi gminnej Tracze Karbowskie, Rostki Bajtkowskie (RFRD, śr. własne) – roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj | 1 130 692,81 |

| | | |
|---|---|----------------------|
| 8 | Rozbudowa drogi gminnej Nr 177098N na odcinku od drogi powiatowej Nr 1872N do miejscowości Regiel roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj (RFRD, śr. własne) | 5 819 210,02 |
| 9 | Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 177035N na odcinku Lega Chelchy - roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj (RFRD, śr. własne) | 7 503 000,00 |
| 10 | Budowa drogi gminnej Nr 177046N oraz przebudowa drogi gminnej Nr 177043N w miejscowości Straduny - roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj (RFRD, śr. własne) | 1 384 600,00 |
| 11 | Budowa drogi gminnej łączącej miejscowości Chruściele i Barany - roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj (RFRD, śr. własne) | 1 867 500,00 |
| 12 | Budowa drogi gminnej Nr 177049N ul. Słoneczna w miejscowości Straduny - roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj (RFRD, śr. własne) | 1 494 500,00 |
| 13 | Modernizacja budynku świetlicy w m. Regiel | 196 701,56 |
| 14 | Zakup sprzętu z zakresu gospodarki komunalnej do obsługi sieci kanalizacji sanitarnej oraz wywozu odpadów komunalnych na terenie Gminy Ełk (zakup 2 szt. samochodów ciężarowych typu hakowiec, 1 szt. samochodu ssąco-płuczającego typu WUKO, 1 szt. samochodu asenizacyjnego). | 4 892 743,20 |
| Łączna wartość inwestycji w trakcie realizacji | | 24 307 149,34 |

4. USZCZEGÓLOWIENIE ZAKRESU WYBRANYCH INWESTYCJI GMINNYCH

4.1. INFRASTRUKTURA DROGOWA- inwestycje zakończone

1) Przebudowa drogi gminnej Regielnica - Sordachy

Wykonawca robót: Zakład Usługowo-Transportowo-Handlowy Bogusław Wisowaty, 19-300 Eł, ul. Jagodowa 12

Wartość robót budowlanych: **3 863 442,68** PLN

Zrealizowany zakres rzeczowy:

Przebudowano drogę gminną nr 177096N na odcinku od krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1872N w miejscowości Regielnica do skrzyżowania z drogą gminna w m. Sordachy o długości 3,171 km.

W ramach przebudowy wykonano:

- nową nawierzchnię jezdni z betonu asfaltowego o szer. 5,5 m wraz z poboczami o szerokości 0,75 m,
- zjazdy indywidualne i publiczne,
- urządzenia bezpieczeństwa ruchu,
- wykonano kanał technologiczny,

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości **1.704.297,31** PLN.

2) Przebudowa drogi gminnej nr 482N w m. Mąki

Wykonawca robót: Zakład Usługowo-Transportowo-Handlowy Bogusław Wisowaty,
19-300 Eł, ul. Jagodowa 12

Wartość robót budowlanych: **366 600,77PLN**

Zrealizowany zakres rzeczowy:

Przebudowano drogę gminną nr 482 N w miejscowości Mąki o długości 0,28 km.

W ramach przebudowy wykonano:

- nową nawierzchnię jezdni z betonu asfaltowego o szer. 3,5 m wraz z poboczami o szerokości 0,75 m,
- zjazdy indywidualne,
- urządzenia bezpieczeństwa ruchu,
- przebudowę istniejących przepustów.



3) Przebudowa drogi gminnej nr 515N ul. Sportowa dz. nr 27 – sołectwo Nowa Wieś Ełcka

Wykonawca robót: Perfekt-Bruk Michalski Paweł, Mołdzie, ul. Pogodna 39, 19-300 Ełk

Wartość robót budowlanych: **118 510,50PLN**

Zrealizowany zakres rzeczowy:

Przebudowano drogę gminną nr 515 N w miejscowości Nowa Wieś Ełcka o długości 0,048 km.

W ramach przebudowy wykonano:

- nawierzchnię z kostki betonowej,
- przebudowano istniejącą kanalizację deszczową,

4.2. INFRASTRUKTURA SZKOLNA – inwestycje zakończone

1) Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Elk – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Woszczelach

Zakres rzeczowy:

W ramach termomodernizacji budynku szkoły w m. Woszczelach wykonano następujące roboty:

- docieplenie ścian zewnętrznych
- wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych
- wymiana rur spustowych, rynien,
- modernizacja systemu ciepłej wody użytkowej,
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania,
- modernizacja kotłowni.

Wykonawca: Grundung Sp. z o.o., ul. Zwycięstwa 8/210, 15-703 Białystok

Wartość robót budowlanych: 548 358,67 PLN

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie w wysokości **391 354,39 zł** ze środków Europejskiego Funduszu Regionalnego, z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014 - 2020 na przeprowadzenie kompleksowej termomodernizacji budynku użyteczności publicznej tj. Szkoły Podstawowej w Woszczelach.



**2) Remont hali sportowej w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Nowej Wsie Elckiej
w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci=Zdrowe dzieci” Interreg Litwa - Polska –
roboty budowlane**

Zakres rzeczowy:

W ramach remontu wykonano następujące roboty:

- wymiana podłogi w sali gimnastycznej,
- malowanie ścian,
- wymiana grzejników,
- dostawa i montaż nowych wentylatorów,
- dostawa wyposażenia sportowego,
- remont szatni,

Wykonawca: BUD-SPORT Budownictwo Sportowe Wojciech Pałejko, 11-001 Dywity ,
ul. Spółdzielcza 75,

Wartość robót budowlanych : 598 065,36 PLN





Remont hali sportowej w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Nowej Wsie Etckiej

3) **„Remont hali sportowej w Zespole Szkół Samorządowych w Stradunach” w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci=Zdrowe dzieci” Interreg Litwa - Polska – roboty budowlane**

Zakres rzeczowy:

W ramach remontu wykonano następujące roboty:

- wymiana podłogi w sali gimnastycznej,
- malowanie ścian,
- dostawa i montaż nowych wentylatorów,
- dostawa wyposażenia sportowego,
- remont szatni, pokoju nauczycielskiego, pomieszczeń węzła sanitarnego oraz WC.

Wykonawca: GLOBAL-BUILD Hubert Kozłowski, 19-400 Olecko, ul. środkowa 7A/22,
Wartość robót budowlanych: 728 037,00 PLN





4) **„Remont hali sportowej w Szkole Podstawowej w Chelchach ”** w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci=Zdrowe dzieci” Interreg Litwa - Polska – **roboty budowlane**

Zakres rzeczowy:

W ramach remontu wykonano następujące roboty:

- wymiana podłogi w salkach gimnastycznych,
- malowanie ścian wewnętrznych,
- instalacja klimatyzacji,
- remont pomieszczeń szatni męskiej i damskiej oraz sanitariatów,

Wykonawca: GLOBAL-BUILD Hubert Kozłowski, 19-400 Olecko, ul. środkowa 7A/22,

Wartość robót budowlanych: 231 168,37 PLN





5) **„Remont hali sportowej w Szkole Podstawowej w Woszczelach”** w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci=Zdrowe dzieci” Interreg Litwa - Polska – **roboty budowlane**

Zakres rzeczowy:

W ramach remontu wykonano następujące roboty:

- wymiana podłogi w salce gimnastycznej,
- malowanie ścian wewnętrznych,
- wymiana opraw świetłówkowych na oprawy typu LED,
- wymiana tablicy do koszykówki,
- montaż siatek przeciwuderzeniowych na oknach
- instalacja klimatyzacji,
- remont pomieszczenia na sprzęt sportowy,

Wykonawca: GLOBAL-BUILD Hubert Kozłowski, 19-400 Olecko, ul. środkowa 7A/22,
Wartość robót budowlanych: 31 958,52 PLN





Na realizację inwestycji związanych z remontem hal sportowych szkół w Chełchach, Woszczelach, Stradunach i Nowej Wsie Ełckiej Gmina Ełk pozyskała dofinansowanie w wysokości **1 234 962,99 PLN** w ramach realizacji projektu „Aktywne dzieci=Zdrowe dzieci” Interreg Litwa - Polska.

4.3. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA – inwestycje zakończone

1) **„Przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego na centrum przedsiębiorczości” – w ramach realizacji projektu „Mosty biznesowe – odważ się zrobić pierwszy krok” Interreg Litwa – Polska**

W związku z przebudową budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego oraz zmianą sposobu użytkowania wybudowano budynek świetlicy wiejskiej w konstrukcji murowanej o powierzchni użytkowej 125,16 m²;

Wykonawca: F.U.H „OLMA-BUD” Zbigniew Sebuń, 19-300 Chojniak 9A.,

Wartość robót budowlanych: 1 195 560 PLN

Na realizację inwestycji Gmina Ełk pozyskała dofinansowanie w wysokości **1 027 404,49 PLN** w ramach realizacji projektu „Mosty biznesowe- odważ się zrobić pierwszy krok” Interreg Litwa - Polska.







2) „Rozbudowa pomieszczenia garażowego w jednostce OSP w Chełchach”

Zakres rzeczowy:

- rozbudowa budynku garażu OSP w Chełchach,
- wymiana bramy garażowej,

Wykonawca: HAGGLE Sp. z o.o., 19-300 Ełk , ul. Targowa 1c/12,
Wartość robót budowlanych: 76 053,85 PLN



3) „Ogrodzenie placu gminnego w m. Regiel ”

Zakres rzeczowy:

- dostawa i montaż ogrodzenia panelowego wysokości panelu od 1,5 m do 1,7 mb
- dostawa i montaż furtki ogrodzeniowej i bramy przesuwnej – 1 kpl.

Wykonawca: Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z.o.o., 19-300 Ełk, ul. Suwalska 84
Wartość robót budowlanych: 23 437 PLN



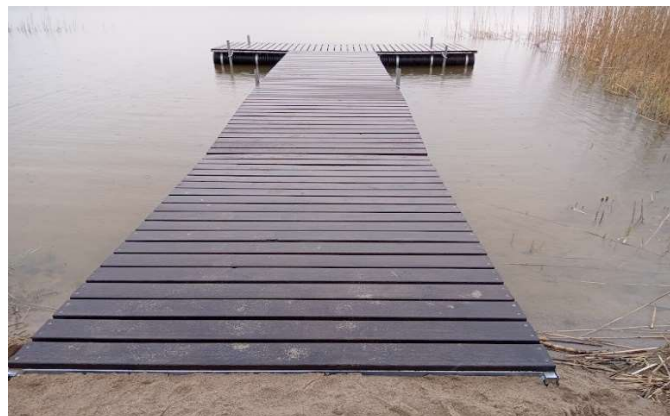
4.4. INFRASTRUKTURA REKREACYJNA – inwestycje zakończone

1) Budowa pomostu w m. Bajtkowo

Zakres rzeczowy:

- pomost pływający modułowy długości 8 mb;

Wykonawca: Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk sp. z.o.o., 19-300 Ełk, ul. Suwalska 84.
Wartość robót budowlanych: 23 321 PLN



2) „Budowa boiska do koszykówki 3x3 w m. Rożyńsk”

Zakres rzeczowy:

- Boisko do koszykówki o wymiarach 11x15 mb o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej,
- wyposażenie boiska: stojak do koszykówki jednosłupowy regulowany o wysięgu 225 cm, tablica z płyty epoksydowej 90x120 cm , obręcz stała z siatką łańcuchową ,

Wykonawca: BRUK-TEAM Marek Makarewicz, Grądzkie Elckie, 28, 19-314 Kalinowo.

Wartość robót budowlanych: 58 425 PLN

