



## Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk  
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01  
e-mail: [ug@elk.gmina.pl](mailto:ug@elk.gmina.pl), [www.elk.gmina.pl](http://www.elk.gmina.pl)

### WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 6 października 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.24.2022

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00 – 113 Warszawa, reprezentowanej przez Prokurenta – Panią K. M., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

#### orzekam:

**I.** stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 36/1, 37/3, 37/4, 37/5, 147 w obrębie Talusy, gmina Elk”;**

**II.** na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. wyłączyć z terenu zainwestowania grunty znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie ciekłu *Dopływ Spod Karbowski* oraz obszary od wód zależne (typu torfowisk, mokradła, zabagnienia, podmokłe łąki);
2. wszelkie prace wykonywać przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w prawidłowy sposób, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
3. w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i poddać neutralizacji;
4. cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość materiałów do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych;
5. ścieki socjalno-bytowe magazynować w szczelnym zbiorniku bezodpływowym. Systematyczny odbiór ścieków zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym powinien odbywać się przez uprawnione w tym zakresie podmioty;
6. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych;

7. odpady i magazynować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
8. na terenie farmy fotowoltaicznej nie stosować herbicydów oraz innych substancji ograniczających wzrost roślin.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## UZASADNIENIE

W dniu 2 sierpnia 2022 r., do tut. organu wpłynął wniosek firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 3, 00 – 113 Warszawa, reprezentowanej przez Prokurenta – Panią K. M. , o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 36/1, 37/3, 37/4, 37/5, 147 w obrębie Talusy, gmina Ełk”. Do ww. wniosku dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*).

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 4 sierpnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.24.2022), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Talusy, Mącze, Mąki i Karbowski za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy o oś, pismami z dnia 4 sierpnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.24.2022), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o oś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 12 sierpnia 2022 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.271.2022.BG), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań, ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 17 sierpnia 2022 r. (znak: WOOS.4220.493.2022.JC.1), poinformował, że ze względu na trwającą analizę sprawy, zajęcie stanowiska nastąpi w terminie do 5 września 2022 r. Po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 26 sierpnia 2022 r. (znak: WOOS.4220.493.2022.JC.2), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 24 sierpnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.24.2022), przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 9 września 2022 r. (znak: GGO.6220.1.24.2022), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, tut. organ przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 10 października 2022 r.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej przez zainstalowanie paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działek nr 36/1, 37/3, 37/4, 37/5 i 147 – obręb 53 Talusy, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo

warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 32,3144 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do 28,86 ha. Planowana inwestycja zostanie usytuowana na gruntach o klasach bonitacyjnych: ŁIV, RIVa, RIVb, PsIV, PsV. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu, oprócz roślin uprawnych, stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Na terenie działek zajętych pod inwestycję nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 86, w odległości ponad 404 m, w kierunku południowo-zachodnim.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 58 MWp, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przesyłana będzie do publicznej sieci elektroenergetycznej.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stołów fotowoltaicznych), o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 58 MWp – w ilości do 145.000 szt.,
- inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 58 MWp – w ilości do 1.160 szt.,
- stacji transformatorowych – w ilości do 58 szt.,
- pośrednich rozdzielnic napięcia,
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- tras oraz linii kablowych,
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego,
- ogrodzenia, monitoringu,
- dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Moduły fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Projektuje się zastosowanie stalowej, wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami fotowoltaicznymi nie powinna przekroczyć 4 m. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopane w ziemię. Falowniki, w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów fotowoltaicznych, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych). Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną, wynosi do 58 MW. Kontenery wyposażone będą w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. W celu wyprowadzenia mocy z farmy fotowoltaicznej, przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej pomiędzy stacjami kontenerowymi, a miejscem przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie,

która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Przeźródź pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Cała farma fotowoltaiczna ogrodzona zostanie siatką z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia.

Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu farmy i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej zostanie wyeliminowane zanieczyszczenie światłem. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały budowlane takie jak: piasek, żwir itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych, niezbędnych do budowy ogrodzenia, oraz montażu konstrukcji wsporczych. Przewiduje się także zapotrzebowanie na paliwo niezbędne w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, do napędu maszyn i urządzeń. Poza tym, zużywana będzie woda na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego. Ewentualne roboty ziemne polegać będą na wykonaniu tras kablowych oraz wbijaniu konstrukcji montażowych. Podziemna trasa kablowa znajdować się będzie na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Roboty ziemne ograniczone zostaną do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej, znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję, będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Planuje się wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, by umożliwić wydostanie się z nich małych zwierzętom (w tym płazom). Wykopy, w okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju), zostaną zabezpieczone siatką w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Przed zasypaniem wykopu dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta wydobyte będą na powierzchnię i przeniesione poza teren prac, do właściwego dla nich siedliska. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów po trasach kablowych, zostaną odłożone w trakcie prac ziemnych w taki sposób, aby można je było wykorzystać w późniejszym terminie. Masy ziemne zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

W okresie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, przy unikaniu jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy,

a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Planuje się wyznaczenie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji awaryjnego wycieku paliwa i smarów ze sprzętu budowlanego znajdującego się na terenie inwestycji. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji. Przy zachowaniu należytej ostrożności, dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy jedynie w miejscach, w których podłoże zabezpieczone zostanie matami absorbującymi. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w zbiornikach przenośnych kabin sanitarnych opróżnianych przez firmy specjalistyczne. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m. in. odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie woda do mycia paneli.

Panele fotowoltaiczne, bez względu na ich moc, nie emitują hałasu. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia. Dla odległości równej 10 m od urządzenia natężenie hałasu od urządzenia wyniesie 38 dB. W przypadku stacji transformatorowej obudowanej w kontenerze, wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB, zaś w odległości 10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40 dB. Ze względu na znaczną odległość planowanej inwestycji od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną (ponad 404 m), nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji hałasu. Z obliczeń wykonanych na potrzeby karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane w odległości ok. 2,5 m od inwertera oraz ok. 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy (inwertery w tym czasie nie będą pracować). Dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa.

W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego

środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów prowadzony będzie liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Czyszczenie paneli następuje samoczynnie w trakcie opadów atmosferycznych. Ewentualne mycie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako wodę opadową. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Mycie paneli odbywać się będzie do 3 razy w roku. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane. W obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Wszystkie wody opadowe i roztopowe będą swobodnie infiltrowały do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych jako wody umownie czyste. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105 % oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonych prac remontowych lub konserwacyjnych urządzeń technicznych. Odpady te będą na bieżąco przekazywane odpowiednim odbiorcom do dalszego zagospodarowania, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Planowane do zamontowania panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli w celu minimalizacji ryzyka oślepienia przelatujących ptaków (tzw. efekt olśnienia). Biorąc pod uwagę, że rzędy paneli będą od siebie oddalone, farma fotowoltaiczna nie będzie także tworzyć obiektu monolitycznego mogącego imitować tafłę wody, co mogłoby stanowić źródło kolizji ptaków przy próbie lądowania na panelach (tzw. efekt odbicia lustrzanego).

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji, teren pod rzędami paneli oraz pomiędzy nimi porośnięty będzie roślinnością trawiastą, która będzie w razie potrzeby wykaszana. Wskazane jest koszenie roślinności w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Ze względu na wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego, z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych (ok. 50 cm) oraz odstępów między rzędami paneli (od ok. 1 m do 14 m), zapewniona zostanie swobodna migracja płazów, gadów i drobnych ssaków. Planuje się również zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę.

Faza likwidacji planowanego przedsięwzięcia odbędzie się po ok. 25-30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Oddziaływania inwestycji na tym etapie zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można

spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów. Na tym etapie wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi, np. elementy metalowe zostaną oddane do ponownego przerobienia w zakładach metalurgicznych, a wafle krzemowe zostaną poddane reprodukcji. Recykling zostanie wykonany przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia. Po zakończeniu etapu likwidacji, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w zlewniach następujących jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych:

- JCWP *Elk (Łażna Struga) od wypływu z jeziora Łaśmiady do wypływu z jeziora Elckiego* (kod RW2000252628939), charakteryzowanej jest jako naturalna część wód, o dobrym stanie wód, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych polegających na utrzymaniu dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego;
- JCWP *Elk od wypływu z jeziora Elckiego do ujścia* (kod 2000192628999), charakteryzowanej jako naturalna część wód, o złym stanie wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu, w tym dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego oraz zapewnienie możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku istotnego *Elk* w obrębie JCWP. Dla ww. JCWP wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu do 2027 r. Jak podano w uzasadnieniu derogacji, w zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano działanie polegające na budowie przepławki i odbudowie jazu piętrzącego na rzece w km 28+460 w miejscowości Nowa Wieś Elcka, obręb Nowa Wieś Elcka, gm. Elk, pow. elcki, woj. warmińsko-mazurskie.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w obszarze jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) Nr 32 (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych



polegających na utrzymaniu dobrego stanu poprzez zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych, wdrożeniu działań dla ochrony wód podziemnych.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. W okresie funkcjonowania instalacji mogą wystąpić takie awarie jak: przepalenie się kabli elektroenergetycznych, uszkodzenie mechaniczne oraz elektryczne paneli fotowoltaicznych, uszkodzenie elektryczne inwerterów, transformatora oraz innych urządzeń elektroenergetycznych, uszkodzenie mechaniczne konstrukcji wsporczych, w przypadku ich błędnego montażu bądź uszkodzeń fabrycznych. Awarie nie będą niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi, ponieważ teren zostanie odgrodzony i zabezpieczony przed wtargnięciem osób trzecich. Do usuwania ewentualnych awarii jakie wystąpią zostanie zatrudniona firma zewnętrzna, która będzie się specjalizować w usuwaniu danego typu uszkodzeń, posiadająca wyspecjalizowany sprzęt oraz odpowiednie pozwolenia, a personel będzie przeszkolony. Planowana inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy budowlanej i naturalnej. Inwestycja leży poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie jest również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Wytwarzanie energii z projektowanej farmy fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Projektowana instalacja będzie odporna na występowanie typowych warunków atmosferycznych charakterystycznych dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem. Obiekt budowlany będzie natomiast wrażliwy na nieprzewidywane warunki atmosferyczne takie jak: ponadnormatywnie duży grad, silne i częste wyładowania atmosferyczne, bardzo silny wiatr, (potocznie wichura, trąba powietrzna), ponadnormatywnie wysokie opady atmosferyczne tzw. oberwanie chmury. W celu ochrony planowanej inwestycji przed powyższymi czynnikami, przewiduje się zastosować: odpowiednie zaprojektowanie instalacji – wykonanie niezbędnych obliczeń elektrycznych oraz konstruktorskich (do projektu wykonawczego), instalację odgromową oraz przeciwprzebieciową, zastosowanie urządzeń oraz materiałów spełniających obowiązujące normy, system monitorowania oraz ostrzegania, bieżący nadzór w fazie eksploatacji planowanej inwestycji. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionego krajobrazu jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego znajdujący się w odległości ok. 160 m od terenu planowanej inwestycji. Natomiast, najbliższy obszar Natura 2000 to Ostoja Poligon Orzysz (PLB280014), oddalony o ponad 4 km, w kierunku zachodnim, od planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg

oddziaływania planowanej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża, planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze korytarza ekologicznego Dolina Biebrzy-Puszcza Borecka KPn-1D (2005 r.) oraz korytarza ekologicznego Pojezierze Ełckie KPn-1D (2012 r.). Planowana inwestycja nie będzie wpływać na przebieg ewentualnej migracji i nie będzie stanowić żadnej bariery m. in. ze względu na brak stykających się ogrodzeń pomiędzy inwestycją a innymi obiektami, jak również wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z siatki z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki. Dzięki temu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść farmę wzdłuż ogrodzenia. Pomiędzy działką nr 147 i 36/1 biegnie ciek *Dopływ spod Karbowskiich*, jednak infrastruktura farmy fotowoltaicznej zostanie od niego odsunięta. Dodatkowo, pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą (min. 3 m), a ogrodzenie zostanie poprowadzone w sposób nieprzerwywały ciągłości ciek.

Teren planowanej inwestycji stanowią gleby o niskich klasach bonitacyjnych. Jest to typowy agroekosystem, tj. ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę tego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu, oprócz roślin uprawnych, stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Nie stwierdzono przy tym obecności chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz grzybów, jak również chronionych siedlisk przyrodniczych. Nie odnaleziono nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W odległości ok. 810 m, w kierunku południowo-zachodnim, od terenu inwestycji, planowana jest budowa innej farmy fotowoltaicznej. Z uwagi na skalę oraz fakt ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia do działek inwestycyjnych, nie przewiduje się efektu skumulowanego w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

**Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.**

### **POUCZENIE**

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.*

*Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.*

*Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOS w Olsztynie
2. PPIS w Ełku
3. ZZ w Augustowie PGW WP
4. Starosta Ełcki (decyzja ostateczna – zgodnie z art. 86a ustawy ooś)

*Sporządziła: Marta Ruszczyk  
Wydział Gospodarki Gruntami  
i Ochrony Środowiska  
tel. +48 87 619 45 18  
06.10.2022 r.  
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

**Elk, dnia 6 października 2022 r.**

**Znak: GGO.6220.1.24.2022**

## **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 6 października 2022 r. (znak: GGO.6220.1.24.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 36/1, 37/3, 37/4, 37/5, 147 w obrębie Talusy, gmina Elk”.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej przez zainstalowanie paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną na części działek nr 36/1, 37/3, 37/4, 37/5 i 147 – obręb 53 Talusy, gmina Elk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 32,3144 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie do 28,86 ha. Planowana inwestycja zostanie usytuowana na gruntach o klasach bonitacyjnych: ŁIV, RIVa, RIVb, PsIV, PsV. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu, oprócz roślin uprawnych, stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Na terenie działek zajętych pod inwestycję nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 86, w odległości ponad 404 m, w kierunku południowo-zachodnim.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 58 MWp, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przesyłana będzie do publicznej sieci elektroenergetycznej.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stołów fotowoltaicznych), o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 58 MWp – w ilości do 145.000 szt.,
- inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 58 MWp – w ilości do 1.160 szt.,
- stacji transformatorowych – w ilości do 58 szt.,
- pośrednich rozdzielnic napięcia,
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- tras oraz linii kablowych,
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego,
- ogrodzenia, monitoringu,
- dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Moduły fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Projektuje się zastosowanie stalowej, wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych

profilu nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami fotowoltaicznymi nie powinna przekroczyć 4 m. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopane w ziemię. Falowniki, w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów fotowoltaicznych, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych). Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną, wynosi do 58 MW. Kontenery wyposażone będą w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. W celu wyprowadzenia mocy z farmy fotowoltaicznej, przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej pomiędzy stacjami kontenerowymi, a miejscem przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na blockach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Cała farma fotowoltaiczna ogrodzona zostanie siatką z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia.

Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu farmy i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej zostanie wyeliminowane zanieczyszczenie światłem. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego.

Ewentualne roboty ziemne polegać będą na wykonaniu tras kablowych oraz wbijaniu konstrukcji montażowych. Wykopy, w okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju), zabezpieczone zostaną siatką w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Przed zasypaniem wykopu dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta wydobyte będą na powierzchnię i przeniesione poza teren prac, do właściwego dla nich siedliska. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, przy unikaniu jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez wyłączenie silników pojazdów podczas postoju. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Planuje się wyznaczenie

stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji awaryjnego wycieku paliwa i smarów ze sprzętu budowlanego znajdującego się na terenie inwestycji. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji. Przy zachowaniu należytej ostrożności dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy jedynie w miejscach, w których podłoże zabezpieczone zostanie matami absorbującymi.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w zbiornikach przenośnych kabin sanitarnych opróżnianych przez firmy specjalistyczne. Wytworzone w trakcie budowy odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie woda do mycia paneli.

Panele fotowoltaiczne, bez względu na ich moc, nie emitują hałasu. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Ze względu na znaczną odległość planowanej inwestycji od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną (ponad 404 m), nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania inwestycji w zakresie emisji hałasu. Dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa. W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie także na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów prowadzony będzie liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Czyszczenie paneli następuje samoczynnie w trakcie opadów atmosferycznych. Ewentualne mycie paneli (do 3 razy w roku) odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej jako wody umownie czyste. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105 % oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicowych, czyli suchych – bezolejowych.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonych prac remontowych lub konserwacyjnych urządzeń technicznych. Odpady te będą na bieżąco przekazywane odpowiednim odbiorcom do dalszego zagospodarowania, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Planowane do zamontowania panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, co zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni

paneli (tzw. efekt olśnienia). Posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów uniemożliwi także tworzenie się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody (tzw. efekt odbicia lustrzanego).

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji, teren pod rzędami paneli oraz pomiędzy nimi porośnięty będzie roślinnością trawiastą, która będzie w razie potrzeby wykaszana. Wskazane jest koszenie roślinności w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Ze względu na wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego, z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych (ok. 50 cm) oraz odstępów między rzędami paneli, zapewniona zostanie swobodna migracja płazów, gadów i drobnych ssaków. Planuje się również zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na klimat poprzez zmniejszenie emisji do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie więc negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie niewielkie.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec