

ZARZĄDZENIE Nr 175/2022
Wójta Gminy Elk
z dnia 14 września 2022 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 uchwały Nr XXX/255/08 Rady Gminy Elk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Elk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54, poz. 1105) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową stanowiącą część działki nr 2/24 o powierzchni 3.0 ha położoną w obrębie Szeligi - Buczki.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK
(-) Bożena Wołyniec

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
POŁOŻNEJ W OBRĘBIE SZELIGI - BUCZKI, GM. ELK**

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**
Część działki nr 2/24 o powierzchni 3,0 ha (RV – 1,5 ha, RVI – 1,5 ha); opisana w księdze wieczystej nr OL1E/00013286/5.
- 2. Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:**
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Szeligi – Buczki, gm. Elk. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1U – teren przeznaczony pod budowę obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000 m². Przeznaczenie na cele rolne.
- 3. Okres obowiązywania umowy:**
Umowa dzierżawy na 1 rok.
- 4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat:**
7,80 q (słownie: siedem kwintali osiemdziesiąt kg) liczone według stawki przyjętej do podatku rolnego w danym roku. Roczny czynsz dzierżawny płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.