



## Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk  
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01  
e-mail: [ug@elk.gmina.pl](mailto:ug@elk.gmina.pl), [www.elk.gmina.pl](http://www.elk.gmina.pl)

### WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 9 września 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.14.2022

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Copernic Black Sp. z o. o., ul. Lekarska 1, 31 – 203 Kraków, reprezentowanej przez Pełnomocnika Zarządu – Pana M. M., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

#### orzekam:

- I.** stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy do 1,5 MW  
wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”;**

- II.** na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:
- nie lokalizować obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów cieku naturalnego „Zdunek”;
  - zachować oczko wodne znajdujące się na działce nr 31/4, w obrębie Zdunki, gm. Elk.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### UZASADNIENIE

W dniu 10 czerwca 2022 r., do tut. organu wpłynął wniosek firmy Copernic Black Sp. z o. o., ul. Lekarska 1, 31 – 203 Kraków, reprezentowanej przez Pełnomocnika Zarządu – Pana M. M., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy

do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”. Do ww. wniosku dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*).

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 13 czerwca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Zdunki i Nowa Wieś Ełcka za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 13 czerwca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 21 czerwca 2022 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.192.2022.AN), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 22 czerwca 2022 r. (znak: WOOŚ.4220.350.2022.KT.1), wezwał Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wskazując przy tym, że zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie do 20 lipca 2022 r. Po przedłożeniu przez Inwestora, przy piśmie z dnia 1 czerwca 2022 r., brakujących informacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 15 lipca 2022 r. (znak: WOOŚ.4220.350.2022.KT.3), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

W ramach prowadzonego postępowania, Inwestor złożył, na żądanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, z którego wynika, że zmianie ulegnie moc i skala przedsięwzięcia. Nowopowstała inwestycja zajmie powierzchnię do 1,9 ha, natomiast moc instalacji wyniesie 1,5 MW, co za tym idzie, nazwa przedsięwzięcia otrzyma nazwę: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”. W związku z powyższym, tut. organ, pismami z dnia 19 lipca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), ponownie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przy uwzględnieniu ww. uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co należy traktować jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją uzupełniającą, Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 2 sierpnia 2022 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.192.2022.AN), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 7 lipca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 26 sierpnia 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 8 sierpnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dodatkowo, z uwagi na konieczność umożliwienia wszystkim stronom zapoznania i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 23 sierpnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022), przedłużył termin załatwienia sprawy ostatecznie do dnia 9 września 2022 r.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 31/4 – obręb 57 Zdunki, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,44 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wyniesie do 1,9 ha. Obecnie, teren inwestycji jest porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany pod uprawę rolną. Działka, na której planowana jest inwestycja, od strony wschodniej i zachodniej oraz południowo-zachodniej, graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych, od strony południowo-wschodniej – z drogą lokalną, od północy – z terenami zadrzewionymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, od terenu planowanej inwestycji, zlokalizowana jest w odległości ok. 28 m, w kierunku południowo-zachodnim, oraz w odległości ok. 35 m, w kierunku południowo-zachodnim.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 1,5 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przesyłana będzie do sieci operatora.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp – w liczbie do 8.000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) – w liczbie do 40 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe – w liczbie do 2 szt.,
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – w liczbie do 2 szt. (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania ww. inwestycji.

Instalacja fotowoltaiczna (instalacja odnawialnego źródła energii) wykorzystuje do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach) pod kątem 15 - 35°. Podstawowym elementem panelu fotowoltaicznego jest ogniwo fotowoltaiczne. Połączone

szeregowo ogniwa tworzą panel fotowoltaiczny. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Do paneli podłączane będą inwertery, zwane również falownikami, przekształtnikami DC/AC, służące do zmiany napięcia i prądu stałego (DC), wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne, na napięcie i prąd przemienny (AC). Dla zamierzonej inwestycji zastosowane będą prefabrykowane stacje kontenerowe wyposażone w transformatory mokre, w izolacji olejowej, lub suche, w izolacji żywicznej. Panele fotowoltaiczne połączone będą z falownikami i urządzeniami zebranych w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej, przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Dla planowanej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej.

Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej, teren inwestycji zostanie obsiany trawą nisko rosnącą, która będzie porastała przestrzeń pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi. Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu zachowana będzie wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Planowana inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W celu ochrony i zminimalizowania ewentualnego oddziaływania na płazy, w trakcie realizacji wykopów pod linie elektroenergetyczne, zostaną podjęte następujące działania: prace prowadzone będą w sposób niepowodujący powstania zastoisk i zalewisk, wykopy zostaną zabezpieczone przed dostępem płazów przez zastosowanie wygradzeń zabezpieczających, w wykopach o wąskim rozstawie, np. pod instalacje kablowe, stosowane będą punktowe pochylenie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta.

W trakcie budowy nie będzie dochodziło do przemieszczania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów, pod linie kablowe i prefabrykowane elementy, zostanie wykorzystana

na terenie budowy. Masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych.

W okresie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, zaplecze budowy zlokalizowane będzie w oddaleniu od zabudowy, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Minimalizacja emisji spalin zapewniona będzie poprzez wyłączenie silników maszyn budowlanych oraz samochodów dostawczych na czas postoju i załadunku. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie bezpośrednia, krótkotrwała i tymczasowa o charakterze lokalnym i ograniczonym. Ze względu na krótki czas budowy oraz małą intensywność ruchu pojazdów, nie wystąpi długotrwałe negatywne oddziaływanie na otoczenie.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Nie przewiduje się konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych przez pracowników biorących udział w pracach budowlano-montażowych. Zaplecze budowy stanowić będą 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu oraz przenośna kabina toaletowa. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Powstające w trakcie budowy odpady (m. in. opakowaniowe, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, materiały izolacyjne, odpady komunalne) będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska.

Projektowane do zastosowania urządzenia nie będą stanowić źródeł hałasu mogących w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania, jak również tereny objęte ochroną. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.). Stacje kontenerowe zostaną zlokalizowane min. 3 m od planowanego ogrodzenia farmy fotowoltaicznej. Poziom

dźwięku planowanych transformatorów, zgodnie z danymi producenta, w odległości 1 m, od urządzenia, wynosi 55 dB. Przy uwzględnieniu zakładanej mocy akustycznej planowanych transformatorów, umieszczonych wewnątrz stacji transformatorowych, dodatkowo tłumiących dźwięk, nie przewiduje się uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Elementy farmy fotowoltaicznej nie stwarzają również zagrożeń związanych z emisją pól elektromagnetycznych. Wszystkie linie kablowe niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nn prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) wykonane będą jako podziemne. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych, występujące na terenie farmy fotowoltaicznej, będzie pomijalnie małe i nie będzie miało odczuwalnego wpływu na otoczenie. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy farmy fotowoltaicznej, pokryte będą warstwą samoczyszcząca, z której zanieczyszczenia usuwane będą przez opady atmosferyczne i wiatr. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywać będą powierzchnię instalacji. Wody opadowe i roztopowe spływać będą po powierzchni paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem 15 – 35<sup>0</sup>, a następnie wnikać będą do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, transformatory umieszczone będą w stacjach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostaną zachowane środki bezpieczeństwa (szczelna misa olejowa mieszcząca całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą instalację przed ewentualnym wyciekami i negatywnymi skutkami. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. Na etapie eksploatacji, nie będą także powstawać żadne odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji, ponieważ będą to obiekty bezobsługowe. Dozоровe wizyty pracowników na farmie wymagać będą jedynie ewentualnych prac konserwatorskich. Działania te nie przewidują powstawania znaczących ilości odpadów. Powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady zostaną zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą specjalną powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, które mogą przelatywać nad farmą.

Planowana inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Powierzchnia terenu pomiędzy i pod panelami pokryta będzie trawą, a w związku z tym dostępna przez cały rok dla gatunków ptaków przebywających na ziemi. Podczas eksploatacji farmy nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin. Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią

terenu zachowana będzie wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

Planowany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 – 30 lat. Oddziaływania inwestycji na tym etapie zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów związanych z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz odpadów infrastruktury elektroenergetycznej. Wytworzone odpady zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi. Po zakończeniu etapu likwidacji, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 217 Pradolina rzeki Biebrzy.

Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 31/4 przepływa ciek o nazwie *Zdunek*, wyznaczony jako jednolita część wód powierzchniowych rzecznych (kod: PLRW2000172628954). Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) *Zdunek* (kod: PLRW2000172628954), charakteryzowanej jako naturalna część wód, o złym stanie wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Dla ww. JCWP wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przesunięto termin osiągnięcia dobrego stanu. Derogacje uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i, związany z tym, brak możliwości wskazania przyczyn nie osiągnięcia dobrego stanu, brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym, w ww. JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu, po dwóch latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymagalnej skuteczności.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w obszarze jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) Nr 32 (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu poprzez zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń, zapewnienie pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych, wdrożenie działań dla ochrony wód podziemnych.



Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Planowana inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy budowlanej i naturalnej. Inwestycja leży poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie jest również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy. Procesowi budowy farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura farmy jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Głębokość osadzenia konstrukcji wspaniejszej zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenia śniegiem i wiatrem. Farma fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych towarzyszącym obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. W przypadku prac konserwacyjnych paneli fotowoltaicznych lub awarii któregoś z elementów, system posiada możliwość ręcznego oraz automatycznego odłączenia wybranych obwodów.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Projektowana farma fotowoltaiczna stanowi odnawialne źródło energii, ponieważ do produkcji prądu wykorzystuje energię promieniowania słonecznego. Elektrownia fotowoltaiczna wpłynie korzystnie na klimat, stanowi rodzaj inwestycji proekologicznych, przyczyniając się tym samym do redukcji zanieczyszczeń, jakie wprowadzane byłyby do atmosfery w trakcie pracy elektrowni konwencjonalnych. Eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja została zaprojektowana z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach, a także możliwością wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, np. ulewnych deszczy, opadów śniegu, mrozów. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), tj. w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 74, poz. 1295 ze zm.). Zgodnie z § 5 ww. uchwały, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego wprowadzono szereg zakazów, m. in.:

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Z informacji, wynikających z uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia, wynika, że Inwestor nie planuje likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Mając na uwadze, że wschodnia granica działki nr 31/4 graniczy z ciekim naturalnym (struga) o nazwie *Zdunek*, planowane przedsięwzięcie odsunięto na odległość 100 m od tego cieku. Na przedmiotowej działce znajduje się również oczko wodne. Z ogólnodostępnych zdjęć satelitarnych (źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl> – mapy archiwalne) wynika, że ww. oczko wodne powstało przed 2010 r. (z map wynika, że miało regularne kształty, zbliżone do kwadratu), a na oczku wodnym znajdowała się kładka. Z powyższego wynika, że ww. oczko wodne nie stanowi naturalnego zbiornika wodnego, tylko ma pochodzenie antropogeniczne, co potwierdził Inwestor w uzupełnieniu złożonym do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wobec powyższego, ww. zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych (...) nie ma zastosowania w stosunku do ww. oczka wodnego. Jednakże, zgodnie z zapisami Uchwały nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r., na nieleśnych ekosystemach lądowych należy zachować śródpolne torfowiska, zapobiegania, podmokłości oraz oczka wodne. W związku z tym, planowane przedsięwzięcie powinno więc być realizowane w sposób, który pozwoli zachować oczko wodne na analizowanym terenie, na co wskazano w sentencji niniejszej decyzji.

Poza tym, w myśl § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego zabrania się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś, do których zalicza się planowane przedsięwzięcie. Jednakże, w § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały wprowadzono odstępstwo mówiące, że zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, planowane przedsięwzięcie nie stoi w sprzeczności z zakazami obowiązującymi w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego. W związku z tym, nie przewiduje się negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszar chronionego krajobrazu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Ostoja Poligon Orzysz” (PLB280014), który znajduje się w odległości ok. 10 km, od planowanej inwestycyjnej. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji oraz biorąc pod uwagę odległość realizowanej inwestycji od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz integralność tego obszaru. Istniejące walory przyrodnicze obszaru planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość obecności na nim cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków o wysokim statusie ochrony, które mogłyby być zagrożone poprzez realizację inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest także poza obszarami korytarzy ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu objętego wnioskiem, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia w funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Obecnie, w otoczeniu działki inwestycyjnej, Inwestor planuje realizację kolejnej farmy fotowoltaicznej pn.: „PV Zdunki I” o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 6/17, w obrębie Zdunki, gmina Ełk. Inwestycja ta znajduje się w odległości ok. 60 m od planowanego przedsięwzięcia. Planowane do realizacji farmy fotowoltaiczne są odrębnymi przedsięwzięciami, nie powiązаныmi ze sobą. Biorąc pod uwagę lokalizację oraz skalę planowanych inwestycji i możliwe oddziaływanie, nie przewiduje się możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania na analizowanym obszarze.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

**Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.**

## **POUCZENIE**

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Ełk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Ełk, który wydał niniejszą decyzję.*

*Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Ełk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.*

*Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOS w Olsztynie
2. PPIS w Elku
3. ZZ w Augustowie PGW WP
4. Starosta Elcki (decyzja ostateczna – zgodnie z art. 86a ustawy ooś)

*Sporządziła: Marta Ruszczyk  
Wydział Gospodarki Gruntami  
i Ochrony Środowiska  
tel. +48 87 619 45 18  
09.09.2022 r.  
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

**Elk, dnia 9 września 2022 r.**

**Znak: GGO.6220.1.14.2022**

## **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 9 września 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Zdunki II o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 31/4 – obręb 57 Zdunki, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,44 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wyniesie do 1,9 ha. Obecnie, teren inwestycji jest porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany pod uprawę rolną. Działka, na której planowana jest inwestycja, od strony wschodniej i zachodniej oraz południowo-zachodniej, graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych, od strony południowo-wschodniej – z drogą lokalną, od północy – z terenami zadrzewionymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, od terenu planowanej inwestycji, zlokalizowana jest w odległości ok. 28 m, w kierunku południowo-zachodnim, oraz w odległości ok. 35 m, w kierunku południowo-zachodnim.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 1,5 MW, wykorzystując promieniowanie słoneczne, produkować będzie energię elektryczną, która przesyłana będzie do sieci operatora.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp – w liczbie do 8.000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) – w liczbie do 40 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe – w liczbie do 2 szt.,
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,

- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – w liczbie do 2 szt. (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania ww. inwestycji.

Instalacja fotowoltaiczna (instalacja odnawialnego źródła energii) wykorzystuje do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach) pod kątem 15 - 35°. Podstawowym elementem panelu fotowoltaicznego jest ogniwo fotowoltaiczne. Połączone szeregowo ogniwa tworzą panel fotowoltaiczny. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Do paneli podłączane będą inwertery, zwane również falownikami, przekształtnikami DC/AC, służące do zmiany napięcia i prądu stałego (DC), wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne, na napięcie i prąd przemienny (AC). Dla zamierzonej inwestycji zastosowane będą prefabrykowane stacje kontenerowe wyposażone w transformatory mokre, w izolacji olejowej, lub suche, w izolacji żywicznej. Panele fotowoltaiczne połączone będą z falownikami i urządzeniami zebranych w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej, przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Dla planowanej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej.

Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej, teren inwestycji zostanie obsiany trawą nisko rosnącą, która będzie porastała przestrzeń pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi. Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Pomiedzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu zachowana będzie wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany, w związku z czym nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Planowana inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W celu ochrony i zminimalizowania ewentualnego oddziaływania na płazy, w trakcie realizacji wykopów pod linie elektroenergetyczne, zostaną podjęte następujące działania: prace prowadzone będą w sposób niepowodujący powstania

zastoisk i zalewisk, wykopy zostaną zabezpieczone przed dostępem płazów przez zastosowanie wygradzeń zabezpieczających, w wykopach o wąskim rozstawie, np. pod instalacje kablowe, stosowane będą punktowe pochylenie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta.

W trakcie budowy nie będzie dochodziło do przemieszczania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów, pod linie kablowe i prefabrykowane elementy, zostanie wykorzystana na terenie budowy. Masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Minimalizacja emisji spalin zapewniona będzie poprzez wyłączenie silników maszyn budowlanych oraz samochodów dostawczych na czas postoju i załadunku. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zapewniona będzie właściwa organizacja prac oraz korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Nie przewiduje się konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Zaplecze budowy stanowić będą 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu oraz przenośna kabina toaletowa. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Wytwarzane w trakcie budowy odpady będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej będzie źródłem emisji hałasu, czy pól elektromagnetycznych. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.). Stacje kontenerowe zostaną zlokalizowane min. 3 m od planowanego ogrodzenia farmy fotowoltaicznej. Poziom dźwięku planowanych transformatorów, zgodnie z danymi producenta, w odległości 1 m, od urządzenia, wynosi 55 dB. Wszystkie linie kablowe niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nn prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) wykonane będą jako podziemne. Oddziaływanie w zakresie emisji hałasu i pól elektromagnetycznych, występujące na terenie farmy fotowoltaicznej, będzie pomijalnie małe i nie będzie miało odczuwalnego wpływu na otoczenie.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy farmy fotowoltaicznej, pokryte będą warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia usuwane będą przez opady atmosferyczne i wiatr. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody deszczowe

w sposób wystarczający obmywać będą powierzchnię instalacji. Wody opadowe i roztopowe spływać będą po powierzchni paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem 15 – 35<sup>0</sup>, a następnie wnikać będą do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, transformatory umieszczone będą w stacjach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostaną zachowane środki bezpieczeństwa (szczelna misa olejowa mieszcząca całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą instalację przed ewentualnym wyciekami i negatywnymi skutkami.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z pracami konserwatorskimi. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą specjalną powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, które mogą przelatywać nad farmą.

Planowana inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Powierzchnia terenu pomiędzy i pod panelami pokryta będzie trawą, a w związku z tym dostępna przez cały rok dla gatunków ptaków przebywających na ziemi. Podczas eksploatacji farmy nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin. Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu zachowana będzie wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na klimat poprzez zmniejszenie emisji do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynę więc negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie niewielkie.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.



Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
GMINY ELK

/-/ Bożena Wołyniec

*Marta Ruszczyk  
Wydział Gospodarki Gruntami  
i Ochrony Środowiska  
tel. +48 87 619 45 18  
09.09.2022 r.  
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*