Urząd Gminy Ełk
ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Ełk, dnia 4 listopada 2026 r.

Znak: GGO.6220.1.17.2026

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej Kpa, oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 49 Kpa, zawiadamiam strony postępowania, że w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych z niezbędną infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu na działkach nr ewid. 367/2, 367/3, 367/4, 367/5, 367/6, 367/7, 367/8, 367/9 oraz części działek nr ewid. 367/1, 367/11, 367/12, obręb Piaski, gmina Ełk”

Inwestor, pismami z dnia: 06.10.2026 r. i 28.10.2026 r., przedłożył wyjaśnienia i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz ze zaktualizowaną koncepcją zagospodarowania terenu przedsięwzięcia na załączniku graficznym, w odpowiedzi na wezwania Wójta Gminy Ełk, w tym w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie. W przedłożonej dokumentacji uzupełniono informacje dotyczące zgodności planowanego przedsięwzięcia z zakazami obowiązującymi na terenie obszaru chronionego krajobrazu, charakterystyki istniejących drzew i zadrzewień, ukształtowania terenu i planowanych robót ziemnych, a także sposobu zagospodarowania terenu. Ponadto wyjaśniono kwestie dotyczące zagospodarowania drogi w ramach planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Ełk, pismami z dnia 04.11.2026 r. (znak: GGO.6220.1.17.2026), zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwzględnieniem aktualnej dokumentacji. Jednocześnie dokumentację uzupełniającą przekazano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron niniejszego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, do czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, informuję o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, w Urzędzie Gminy Ełk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Ełk, w pokoju nr 15, poniedziałek w godzinach 09.00 – 17.00, wtorek – piątek 7.15 – 15.15.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez umieszczenie niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ełk oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Ełk pod adresem: https://bip.elk.gmina.pl/.

Publiczne obwieszczenie następuje w dniu: 04.11.2026 r.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Otrzymują:
1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w zw. z art. 49 Kpa – tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz BIP Urzędu Gminy Ełk (https://bip.elk.gmina.pl/)
3. aa

Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
04.11.2026 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl