Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – nr postępowania WK.330.5.2026

Umowa nr …….

zawarta w Ełku dnia …….. pomiędzy Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o o. ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk, biuro: 19-300 Ełk ul. Suwalska 84 III piętro, NIP 8481871071, REGON 36889559800000 reprezentowaną przez Krzysztofa Kurzynowskiego–Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej części umowy „zamawiającym”, a

……

zwanym dalej wykonawcą o następującej treści:

§ 1

1. Umowa niniejsza zawarta jest bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 tej ustawy, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o.
2. Przedmiotem umowy jest obsługa geodezyjna Zakładu Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. w 2026 roku.
3. Szczegółowy zakres usług, które będą zlecane przez zamawiającego zawiera oferta wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca posiada uprawnienia zawodowe: **…….** i prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem: **…….**
4. Wykonawca dysponuje sprzętem umożliwiającym wykonywanie przedmiotu umowy.
5. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia 01.01.2027 r. do 31.12.2027r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje wykonywać usługi zlecone na zamówienie zamawiającego, których zakres zawiera oferta wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Określone w ust. 1 prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 określać będzie zakres prac, wymagane dokumenty wraz z ich ilością oraz faktycznym terminem realizacji, który będzie obowiązujący dla wykonawcy. Termin uwzględniać będzie ilość i rodzaj zleconych usług.
4. Przewidziane planowane umową ilości poszczególnych usług mogą ulec zmianie,

zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od kształtowania się bieżących potrzeb zamawiającego.

5. W przypadku niewykorzystania zaplanowanych do realizacji usług geodezyjnych wykonawca nie będzie miał z tego tytułu roszczeń wobec zamawiającego.

6. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych umową osobie trzeciej tylko za uprzednią pisemną zgodą zamawiającego. W przypadku udzielenia zgody wykonawca ponosi odpowiedzialność za podwykonawców jak za działania własne.

7. W przypadku, gdy zamawiający stwierdzi, że usługa została wykonana wadliwie lub w sposób niepełny zwróci się na piśmie do wykonawcy o usunięcie wad lub uzupełnienie zlecenia.

8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub uzupełnienie zlecenia w ciągu 14 od otrzymania od zamawiającego pisemnej informacji o stwierdzonych wadach.

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie usługi nie przekroczy kwoty: **.....** zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za poszczególne usługi po ich wykonaniu według stawek wskazanych w ofercie.

3. Podstawą wystawienia faktury VAT jest potwierdzenie przez zamawiającego wykonania zleconych usług.

4. Należności wynikające z faktur VAT Zamawiający będzie regulował przelewem na konto wskazane na fakturze, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.

Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2026 r. poz. 1263 ze zm). Niespełnienie powyższego warunku, spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich

fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem art. 62a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.

§ 4

1. W razie zwłoki w wykonaniu prac wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu poszczególnych zleceń.
2. W razie zwłoki w wykonaniu prac o których mowa w § 2 ust. 8 wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku, jeżeli szkoda powstała na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania prac będzie wyższa niż zastrzeżona kara umowna, zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeżeli wykonawca nie przystąpił do robót, zaprzestał ich realizacji lub wykonuje je nienależycie.
5. W razie naruszenia postanowienia, o którym mowa w § 2 ust. 6 zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym (bez okresu wypowiedzenia) w ciągu 14 dni od uzyskania informacji o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia.

§ 5

1. Z ramienia wykonawcy za realizację umowy osobą odpowiedzialną jest:

.....

2. Z ramienia zamawiającego za realizację umowy odpowiedzialny jest:

.....

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

1. Wszelkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy strony rozstrzygają polubownie.
2. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia spory rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy sąd dla siedziby zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla zamawiającego oraz jeden dla wykonawcy.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**