



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Elk, dnia 1 września 2026 r.

Znak: GGO.6220.1.27.2026

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania

Działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej Kpa, oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 49 Kpa, zawiadamiam strony postępowania, że w dniu 25.08.2026 r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Budowa kompleksu 41 domów mieszkalnych jednorodzinnych
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**

planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: 270/1, 270/2, 270/3, 270/4, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5, 278, 277, 275, 274, 269, 273, 272, 268, 267, 266, 271, 265, 264, 276 i 280 – obręb 45 Sędko, gmina Elk.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie kompleksu maksymalnie 41 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych: 270/1, 270/2, 270/3, 270/4, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5, 278, 277, 275, 274, 269, 273, 272, 268, 267, 266, 271, 265, 264, 276 i 280 – obręb 45 Sędko, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosić będzie 6,5951 ha. Przedsięwzięcie realizowane będzie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Organem administracji właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Elk, zaś organami, do których Wójt Gminy Elk, pismami z dnia 01.09.2026 r. (znak: GGO.6220.1.27.2026), wystąpił o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elku oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron niniejszego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, do czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, informuję o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, w Urzędzie Gminy Elk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Elk, w pokoju nr 15, poniedziałek w godzinach 09.00 – 17.00, wtorek – piątek 7.15 – 15.15.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez umieszczenie niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Elk pod adresem: <https://bip.elk.gmina.pl/>.

Publiczne obwieszczenie następuje w dniu: 01.09.2026 r.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 40 Kpa, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Strona może złożyć odpowiedź na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnienia na piśmie. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.

Zgodnie z art. 41 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Załącznik:

- KLAUZULA INFORMACYJNA o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w zw. z art. 49 Kpa
– tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Elk oraz BIP Urzędu Gminy Elk (<https://bip.elk.gmina.pl/>)
3. aa

KLAUZULA INFORMACYJNA
o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych

W związku z realizacją wymogów art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informuję o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Elk, ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk, tel. 87/619 45 50, e-mail: ug@elk.gmina.pl.
2. Administrator – Wójt Gminy Elk wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@elk.gmina.pl. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO.
4. Źródłem Pani/Pana danych osobowych (dotyczy osób innych niż wnioskodawca) są wypisy z rejestru gruntów lub inne dokumenty wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania.
5. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą w szczególności strony postępowania, podmioty działające w postępowaniu na prawach strony, organy biorące udział w postępowaniu, operator pocztowy Poczta Polska, archiwum państwowe oraz inni odbiorcy na podstawie przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych (dotyczy wnioskodawcy) jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania przez Panią/Pana danych osobowych będzie brak możliwości wydania decyzji.