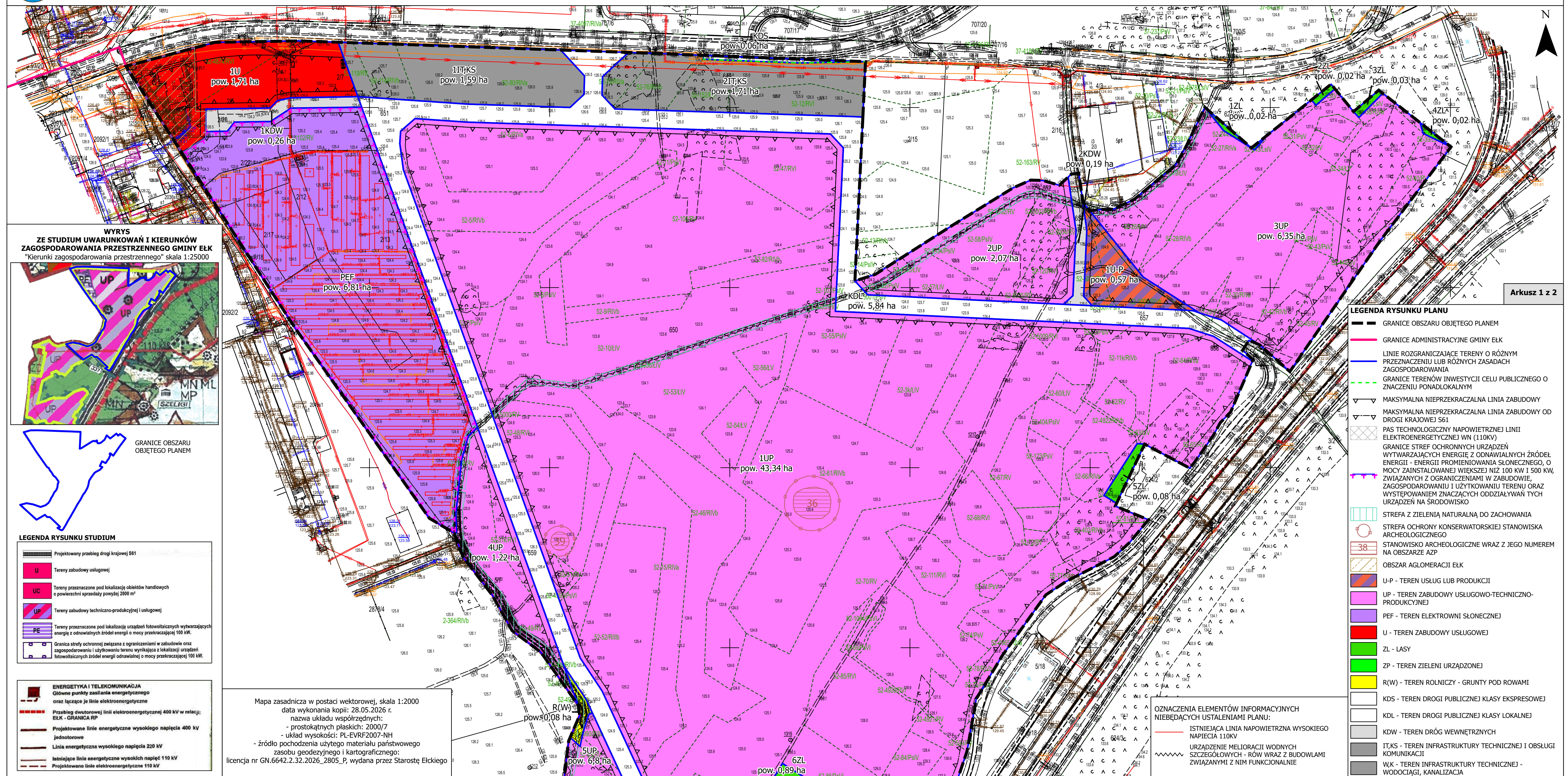


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W GMINIE EŁK, W OBRĘBIE SZELIGI - BUCZKI, ZWANY "SZELIGI - BUCZKI - TERENY INWESTYCYJNE"

SKALA 1:2000



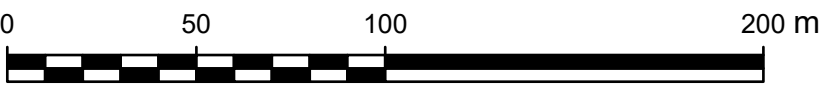
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Gminy Ełk
z dnia





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W GMINIE ELK, W OBRĘBIE SZELIGI - BUCZKI, ZWANY "SZELIGI - BUCZKI - TERENY INWESTYCYJNE"

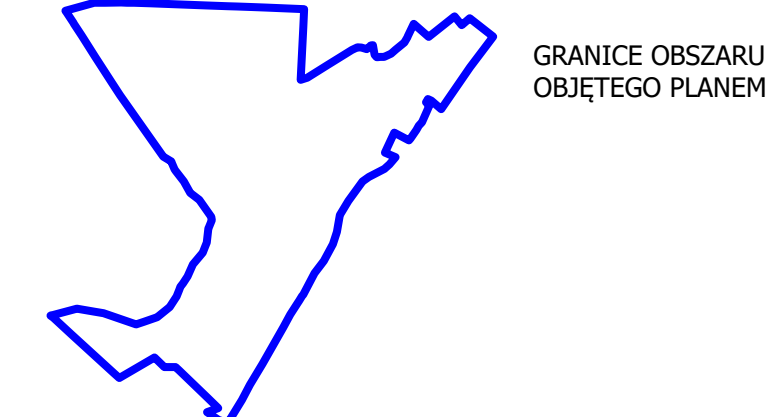
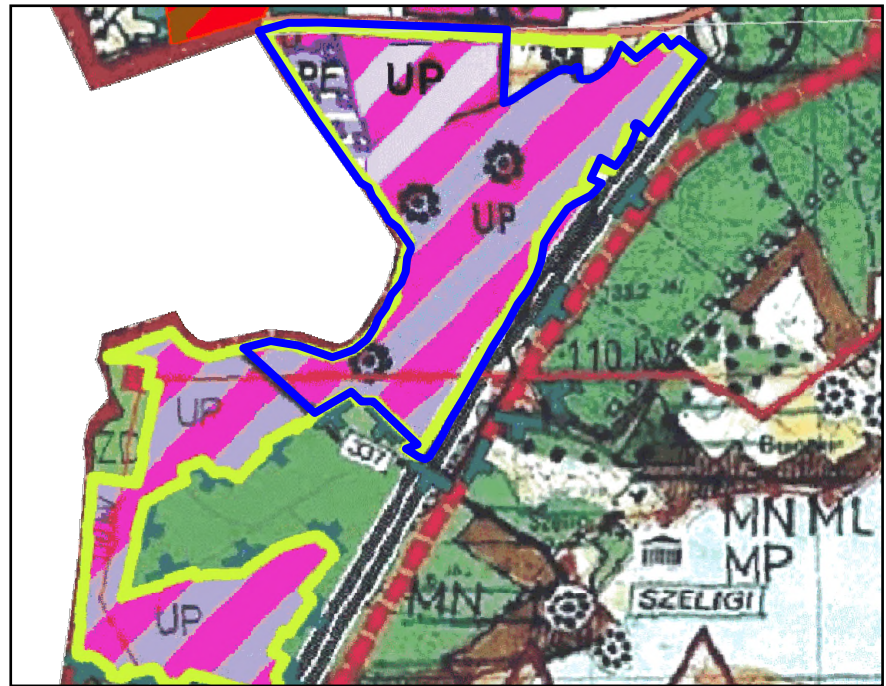
SKALA 1:2000



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/.....
Rady Gminy Elk
z dnia



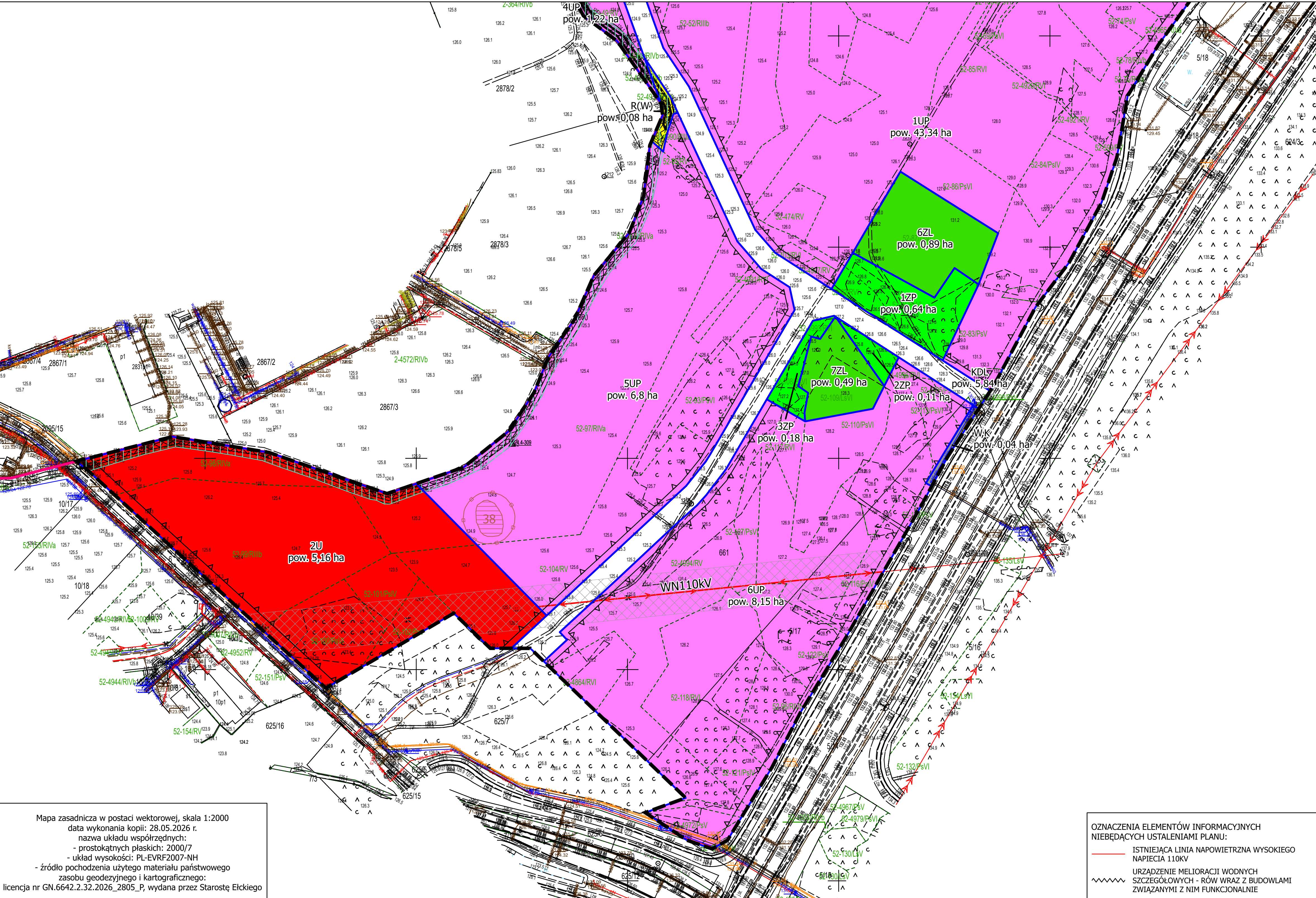
WYRYS
ZE STUDIUM UWARUNKOŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ELK
"Kierunki zagospodarowania przestrzennego" skala 1:25000



LEGENDA RYSUNKU STUDIUM

- Projektowany przebieg drogi krajowej S61
- U Tereny zabudowy usługowej
- UC Tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- UP Tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej i usługowej
- PE Tereny przeznaczone pod lokalizację urządzeń fotowoltaicznych wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.
- Granica strefy ochronnej związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu wynikająca z lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych źródeł energii odnawialnej o mocy przekraczającej 100 kW.

- ENERGETYKA I TELEKOMUNIKACJA
Główne punkty zasilania energetycznego oraz łączące je linie elektroenergetyczne
- Przebieg dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV w relacji: ELK - GRANICA RP
- Projektowane linie energetyczne wysokiego napięcia 400 kV jednotorowe
- Linia energetyczna wysokiego napięcia 220 kV
- Istniejące linie energetyczne wysokich napięć 110 kV
- Projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV



Mapa zasadnicza w postaci wektorowej, skala 1:2000
data wykonania kopii: 28.05.2026 r.
nazwa układu współrzędnych:
- prostokątnych płaskich: 2000/7
- układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
- źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
licencja nr GN.6642.2.32.2026_2805_P, wydana przez Starostę Elckiego

LEGENDA RYSUNKU PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY ELK
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE TERENÓW INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY OD DROGI KRAJOWEJ S61
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPONIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WN (110KV)
- GRANICE STREF OCHRONNYCH URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ENERGII PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO, O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIEKSZEJ NIŻ 100 kW I 500 kW, ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU ORAZ WYSTĘPOWANIEM ZNAČĄCYCH ODZIAŁYWAŃ TYCH URZĄDZEŃ NA ŚRODOWISKO
- STREFA Z ZIELENIĄ NATURALNĄ DO ZACHOWANIA
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z JEGO NUMEREM NA OBSZARZE AZP
- OBZAR AGLOMERACJI ELK
- U-P - TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- UP - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
- PEF - TEREN ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZL - LASY
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- R(W) - TEREN ROLNICZY - GRUNTY POD ROWAMI
- KDS - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY EKSPRESOWEJ
- KDL - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDW - TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- IT/KS - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- W/K - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI, KANALIZACJA

- OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPONIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV
- URZĄDZENIE MELIORACJI WODNYCH SZCZEGÓŁOWYCH - RÓW WRAZ Z BUDOWLANI ZWIĄZANYMI Z NIM FUNKCJONALNIE