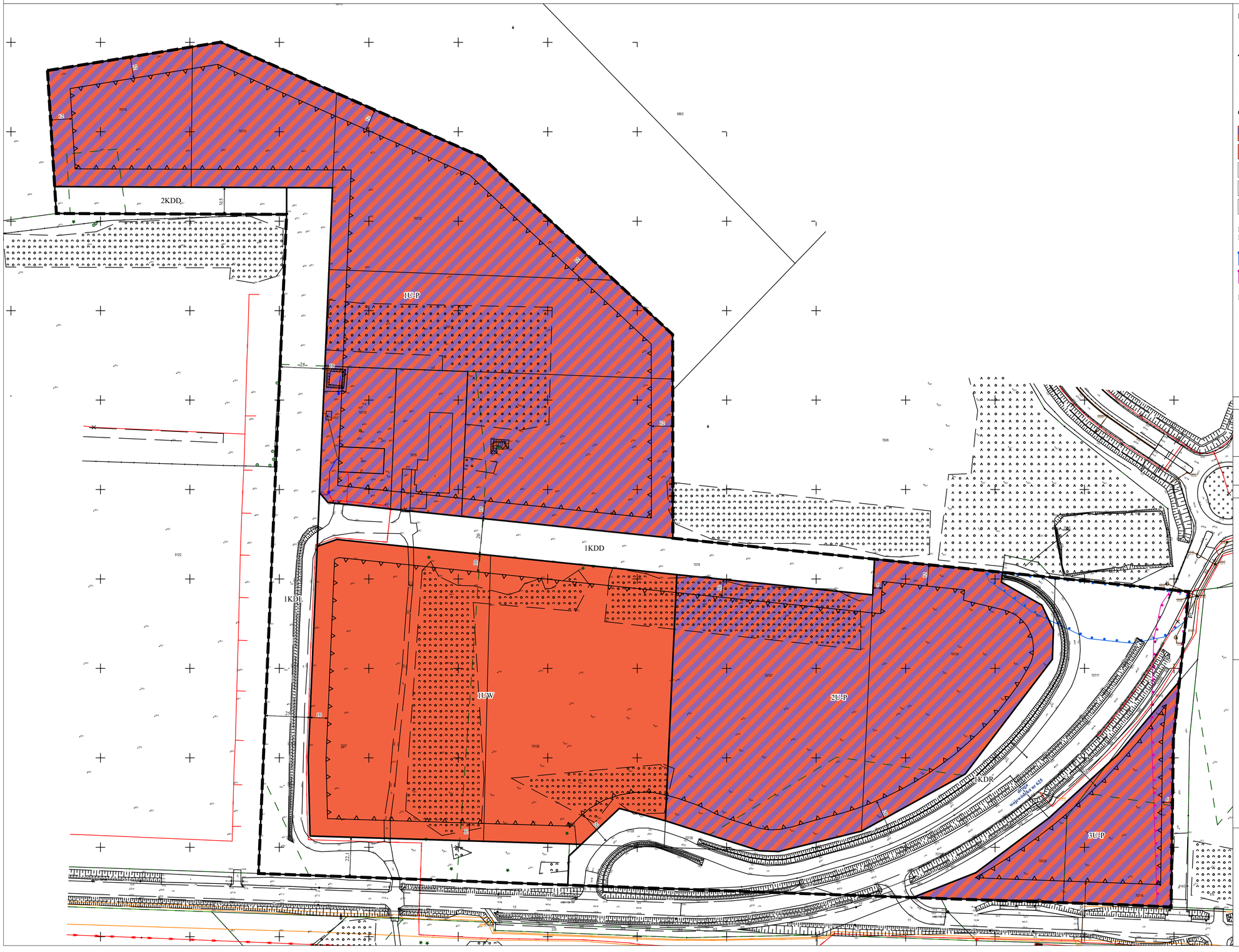
N

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W GMINIE EŁK, W OBRĘBIE PRZYKOPKA

Załącznik nr 1
Do Uchwały Nr .../...../.....
Rady Gminy Ełk
z dnia .....



ELEMENTY BĘDACE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- 6 — Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenu:

- U-P - teren usług lub produkcji
- UW - teren usług handlu wielkopowierzchniowego
- KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej

ELEMENTY BĘDACE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Obszar stanowiska archeologicznego nr 12 (AZP 22-79)
- Obszar stanowiska archeologicznego nr 35 (AZP 23-79)

ELEMENT INFORMACYJNY NIEBĘDACY USTALENIEM PLANU MIEJSCOWEGO:

droga wojewódzka nr 625 — Opis kategorii i numer ewidencyjny drogi

Układ Współrzędnych Płaskich Prostokątnych PL-2000 strefa 7

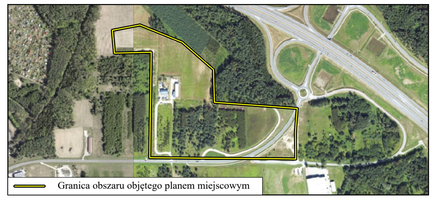
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Ełku
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk

Skala 1:1000

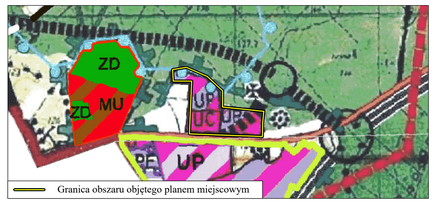
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 [m]

Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 45 cm

Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym na podkładzie ortofotomapy



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk



- UC — Tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- UP — Tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej i usługowej
- Granice obszarów chronionego krajobrazu
- Granica strefy ochronnej komunalnego ujęcia wody
- Projektowany przebieg drogi krajowej nr S16