



WSTŁ.410.52.2026.PM

Elk, 27.07.2026 r.

Wójt Gminy Elk

Odpowiadając na pismo Wójta Gminy Elk znak: WIP.6721.2.2026.IR z dnia 10 lipca 2026 r. (data wpływu: 10 lipca 2026 r.) w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokumentu:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie przedkłada następujące stanowisko: w myśl zapisów art. 46 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670), projekty dokumentów wymienionych w tym artykule, opracowywane lub przyjmowane przez organy administracji oraz wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagają przed ich przyjęciem przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania.

Niemniej jednak, zgodnie z art. 48 ustawy o udostępnianiu (...), po uzgodnieniu z właściwymi organami ochrony środowiska i organami inspekcji sanitarnej, organ opracowujący projekt dokumentu może odstąpić od przeprowadzenia wspomnianej procedury, jeżeli uzna, że realizacja postanowień tego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów, dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

W związku z powyższym, podmiot opracowujący projekt zmiany miejscowego planu, wystąpił o przedmiotowe uzgodnienie, uznając, że zachodzą przesłanki określone w art. 48 ust. 2 ww. ustawy, stanowiące uzasadnienie do odstąpienia od procedury strategicznej ooś, dołączając jednocześnie informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 tejże ustawy.

Organ uzgadniający, tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dokonał wnikliwej analizy wniosku z uzasadnieniem stwierdzając, że w przypadku przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa” opracowanej na podstawie uchwały Nr XVIII/237/2026 Rady Gminy Elk z dnia 29 czerwca 2026 r. jest możliwe odstąpienie od procedury ooś.

Na terenie objętym przystąpieniem obowiązuje miejscowy plan, uchwalony uchwałą Nr XVII/124/2025 z dnia 23 maja 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa” (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 3 lipa 2025 r., poz. 2711).

Celem przystąpienia do zmiany obowiązującego miejscowego planu jest ujednolicenie zapisów planu miejscowego w szczególności w zakresie ustaleń dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, a także w zakresie zasad kształtowania zabudowy.

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru w granicach gminy Elk, w miejscowości Szeligi Buczki. Teren od północy i zachodu graniczy z miastem Elk, od południa i wschodu z rozległym kompleksem leśnym, natomiast od północnego wschodu z terenami usługowo-produkcyjnymi.

Zgodnie z uzasadnieniem powierzchnia terenu objętego przystąpieniem wynosi około 50 ha. Przeważającą część ww. obszaru stanowią tereny zabudowy usługowo-techniczno-produkcyjnej. Na części analizowanego terenu występują ogródki działkowe oraz lasy, które planuje się pozostawić w dotychczasowym sposobie użytkowania. Planuje się pozostawienie aktualnego głównego przeznaczenia terenu, tj. terenów zabudowy usługowo-techniczno-produkcyjnej.

Analizowany obszar położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026. poz. 13 z późn. zm.) oraz poza zasięgiem obszarów zalewowych.

Reasumując powyższe, po zapoznaniu się z materiałami zawartymi we wniosku informuję, że w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 48 ust. 2 oraz art. 49 ustawy o udostępnianiu (...) istnieją przesłanki, pozwalające na uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Z uwagi na fakt, że zadania, które będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie procedurami, realizacja postanowień w nim zawartych nie powinna spowodować znaczącego oddziaływania na środowisko, **wyduje się zasadne uzgodnienie odstąpienia od procedury strategicznej ooś.**

Ponadto, nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 4 ustawy o udostępnianiu (...), informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, organ opracowujący projekt dokumentu **podaje do publicznej wiadomości** bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Podsumowując powyższe odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa” na terenie gminy Elk opracowywanej na podstawie Uchwały Nr XVIII/237/2026 Rady Gminy Elk z dnia 29 czerwca 2026 r. jest zasadne, ponieważ dotyczy wyłącznie zmiany stanowiącej modyfikację części tekstowej obowiązującego już dokumentu i tym samym jak wskazano wyżej odstąpiono od procedury strategicznej ooś.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Aneta Machul-Korszeko
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Elk
2. aa.

INFORMACJE PODAWANE W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o *ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53 72 100, fax: 89 527 04 23, e mail: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl.

- 1) Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie podane są na stronie BIP RDOŚ: Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, dalej zwanej RDOŚ, podane są na stronie BIP RDOŚ: <https://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn/kontakt>
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie następuje za pomocą adresu e-mail: iod.olsztyn@rdos.gov.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zrealizowania lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów prawa.
 - art. 52 i 60 ust. 1, w związku z art. 53 ust. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.)
 - art. 15, 17, 23, 33, 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) wraz z aktami wykonawczymi
 - art. 10, art. 28, art. 63 ust. 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.)
 - na podstawie *art. 6 ust 1 pkt a* rozporządzenia RODO w przypadku przekazania dodatkowych danych osobowych nie wymaganych przepisami prawa oraz art. 6 ust. 1 lit c rozporządzenia RODO. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, niezbędne do realizacji obowiązków określonych w przepisach prawa w zakresie uzgadniania warunków zabudowy i celu publicznego (zgodnie ze wskazaną powyżej podstawą prawną). *W przypadku niepodania danych nie będzie możliwa realizacja celu.*
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą inne organy, podmioty, strony postępowania wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub podpisanych z administratorem umów powierzenia danych osobowych w ramach obsługi systemów informatycznych. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Olsztynie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji wyłącznie na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres co najmniej 10 lat od zakończenia prowadzonego postępowania administracyjnego, zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją kancelaryjną.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o *ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem obowiązkowym, wynikającym z przepisów prawa. Jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zajęcia stanowiska w prowadzonym postępowaniu.
- 10) *Dane udostępnione przez Pani/Pana nie będą podlegały profilowaniu.* Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.