



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Elk, dnia 21 lipca 2026 r.

Znak: GGO.6220.1.8.2026

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej Kpa, oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 49 Kpa, zawiadamiam strony postępowania, że w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa 114 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budynkami gospodarczo-garażowymi, drogami dojazdowymi oraz zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych 201 i 207, obręb Regiel, gmina Elk”,

po zmianie nazwy, dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa 108 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budynkami gospodarczo-garażowymi, drogami dojazdowymi oraz zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewidencyjnych 201 i 207, obręb Regiel, gmina Elk”,

Inwestor, przy piśmie z dnia 17.07.2026 r., przedłożył zaktualizowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia, w odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy Elk w zakresie wskazanym w wezwaniu Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W przedłożonej dokumentacji dokonano zmiany nazwy przedsięwzięcia, zmniejszono liczbę planowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych ze 114 do 108 oraz zaktualizowano dane dotyczące przewidywanego korzystania ze środowiska. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Elk, pismami z dnia 21.07.2026 r. (znak: GGO.6220.1.8.2026), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elku o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwzględnieniem zaktualizowanej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnień złożonych przez Inwestora w toku postępowania.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron niniejszego postępowania, wynikających z art. 10 Kpa, do czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, informuję o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, w Urzędzie Gminy Elk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Elk, w pokoju nr 15, poniedziałek w godzinach 09.00 – 17.00, wtorek – piątek 7.15 – 15.15.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez umieszczenie niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Elk pod adresem: <https://bip.elk.gmina.pl/>.

Publiczne obwieszczenie następuje w dniu: 21.07.2026 r.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w zw. z art. 49 Kpa
– tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Elk oraz BIP Urzędu Gminy Elk (<https://bip.elk.gmina.pl/>)
3. aa