



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Elk, 2 lipca 2026 r.

GGO.6845.8.2026

WÓJT GMINY ELK działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ELK

LP	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat
1	Obręb BARANY	Część działki nr 290/13	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek Bi)	Położona przy budynku świetlicy gminnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie pod teren usług i komunikacji- 27KS/U (Uchwała nr XXXV/331/05 z dnia 2005-10-31 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego z obrębem Barany, Gmina Elk, obejmującego grunty o nr geod. 155, 156, 160/3, 168, 153, 167, 169 zmieniona uchwałą XL/344/2008 z dn. 26.09.2008 oraz uchwałą LVII/388/2017 z dn. 24.11.2017 r.). Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia.	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00013233/9				
2	Obręb BARTOSZE	Część działki nr 125/13	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RVI)	Położona przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren parkingu 7KP (Uchwała Nr II/22/2010 z dnia 2010-12-03 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenu położonego w obrębie Bartosze, obejmującego działkę o nr ewid. 125/7, Gmina Elk). Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia.	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00015357/8				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

3	Obręb CHEŁCHY	Część działki nr 52/174	Powierzchnia 0,0003 ha (dr)	Położona przy zabudowie mieszkaniowej, przy pętli autobusowej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązująca umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00069920/9				
4	Obręb CHRUŚCIELE	Część działki nr 22	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek PsV)	Położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, przy wjeździe na boisko gminne. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony w kwartale 13KR- teren komunikacji drogowej wewnętrznej (<i>Uchwała Nr II/22/2024 z dnia 2024-05-24 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Chruściele, zwanego „Osiedle Szarek”</i>) Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00075400/3				
5	Obręb CHRZANOWO	Część działki nr 87/3	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek dr)	Położona przy pętli autobusowej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00031975/4				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

6	Obręb MOSTOŁTY	Część działki nr 53/2	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RIVa)	Położona przy świetlicy wiejskiej i budynku komunalnym za przystankiem komunikacji miejskiej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązująca umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00013231/5				
7	Obręb MROZY WIELKIE	Część działki nr 74/2	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek Bp)	Położona przy pętli autobusowej, Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00013290/6				
8	Obręb NOWA WIEŚ EŁCKA	Część działki nr 42/3	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek Br-RV)	Położona przy budynku komunalnym Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00038216/5				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

9	Obręb NOWA WIEŚ EŁCKA	Część działki nr 266/19	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RIVa)	Położona przy boisku sportowym i zabudowie wielorodzinnej. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony w kwartale US- teren usług sportu i rekreacji (<i>Uchwała Nr XLIX/342/2017 z dnia 2017-08-25 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w obrębie Nowa Wieś Elcka, gmina Elk, obejmującego działkę o nr ewid. 266/19</i>). Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00019425/4				
10	Obręb ORACZE	Część działki nr 53/26	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RVI)	Położona przy boisku sportowym i gminnym terenie rekreacyjnym. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony w kwartale KP- teren parkingu ogólnodostępnego (<i>Uchwała Nr XII/92/2007 z dnia 2007-04-27 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Oracze, wieś Wityny, gmina Elk</i>) Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00052015/0				
11	Obręb PISTKI	Część działki nr 1/16	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek PsV)	Położona przy boisku i zatoce autobusowej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY EŁK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00015413/9				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

12	Obręb REGIEL	Część działki nr 25	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RVI)	Położona przy boisku i zatoce autobusowej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY EŁK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00013278/6				
13	Obręb ROŻYŃSK	Część działki nr 4	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek K)	Położona przy boisku sportowym i zabudowie wielorodzinnej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY EŁK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00036755/1				
14	Obręb SORDACHY	Część działki nr 49/96	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek dr)	Położona przy zabudowie wielorodzinnej. Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY EŁK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00029441/5				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

15	Obręb STRADUNY	Część działki nr 45/6	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek PsV)	Położona w pobliżu terenu rekreacyjnego i pętli autobusowej, Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązania umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00013245/6				
16	Obręb STRADUNY	Część działki nr 236	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek dr)	Położona przy parkingu kościoła w Stradunach, Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00013247/0				
17	Obręb SZELIGI BUCZKI	Część działki nr 60/9	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek PsVI)	Położona przy parkingu gminnego terenu rekreacyjnego. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony w kwartale 1UB-ZB- Teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub plaży (<i>Uchwała Nr XXVIII/211/2026 z dnia 2026-03-27 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Szeligi - Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Plaża gminna”</i>). Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia		
		Księga wieczysta OL1E/00012553/1				



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

18	Obręb WOSZCZELE	Część działki nr 258/2	Powierzchnia 0,0003 ha (użytek RVI)	Położona w pobliżu terenu rekreacyjnego i pętli autobusowej, Dla obszaru nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elk (<i>uchwała nr LXXI/550/2023 RADY GMINY ELK z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium</i>) obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. Przeznaczenie dzierżawy pod posadowienie pojemnika na tekstylia	Czas oznaczony do 3 lat	40,00 zł netto do 10 dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy.
		Księga wieczysta OL1E/00013253/5				

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Bożena Wołyniec

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk na okres 21 dni tj. od 10 lipca 2026 r. do 31 lipca 2026 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Straduny,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Elk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej.



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk

tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01

e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl
