



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

WÓJT GMINY ELK
GGO.6840.7.2025

Elk, 17.06.2026 r.

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻNEJ
W OBRĘBIE CHRUŚCIELE, GM. ELK**

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości netto
189/5	0,0140	PsV	0,0140	13 700,00 zł
Województwo warmińsko - mazurskie, powiat elcki, gmina Elk, obręb 0010 Chruściele, KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00075402/7				

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomość położona w centralnej części gminy Elk, w miejscowości Chruściele, w odległości ok. 500 m na zachód od granic administracyjnych z miastem Elk. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Elk, w obrębie Chruściele, zwanego „Elk- Bocianie Gniazdo” zatwierdzony uchwałą XXII/153/2025 Rady Gminy Elk z dnia 26 września 2025 r., nieruchomość położona jest w obszarze zieleni urządzonej. Działka o wąskim, wydłużonym kształcie została wydzielona w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399): **14.08.2026 r.**

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Bożena Wołyniec

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk na okres 21 dni tj. od 3 lipca 2026 r. do 24 lipca 2026 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chruściele,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Elk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej.