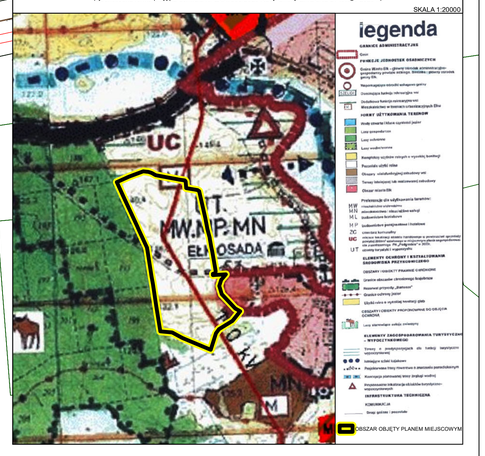
# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, DLA OBSZARU "EŁK-OSADA" W GMINIE EŁK

N

Wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk"
(ujednolicona forma przyjęta uchwałą Nr LXXI/550/2023 Rady Gminy Ełk z dnia 27 lutego 2023 r.)

SKALA 1:20000




1MN (1,40)
1KR (0,32)
1U-ZP (0,92)
1RZM (8,90)
1RN (0,39)
1IE (0,39)
2RN (0,39)
1KDD (0,66)
2RZM (10,55)
2MN (0,43)
2KR (0,92)
3MN (1,87)
1ZP (0,18)
2U-ZP (0,76)
2IE (0,88)
5MN (1,94)
6MN (0,26)
3KR (0,51)
4MN (0,89)
7MN (0,54)
8MN (1,17)
2KDD (0,83)
1U (1,41)
1MW (17,64)
3IE (1,57)
9MN (3,16)
4KR (0,61)
10MN (1,19)
11MN (0,97)

## LEGENDA

**OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 10 WYMIAR PODANY W METRACH
- STREFA ZIELENI

**PRZEZNACZENIA TERENÓW:**

- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U TEREN USŁUG
- U-ZP TEREN USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
- RZM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RN TEREN ROLNICZY Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

**OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:**

- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU POJEZIERZA EŁCKIEGO

**INFORMACYJNE OZNACZENIE ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO:**

- (1,00) PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU W HEKTARACH

*Informacja o układzie współrzędnych oraz o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:*
*- Układ współrzędnych 2000 strefa 7*
*- Powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny (Licencja nr GN.6642.2.21.2025_2805_P wydana przez Starostę Ełckiego)*

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, DLA OBSZARU "EŁK-OSADA" W GMINIE EŁK

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY EŁK
Z DNIA ..... R.

PROJEKT (18.05.2026 r.)
– do ponownego opiniowania i uzgadniania

CZĘŚĆ GRAFICZNA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO W SKALI 1:1000

0 5 10 15 20 25 50 m