



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku

ZNS.9022.2.12.2026

Ełk, dnia 14.05.2026

Urząd Gminy Ełk, 19-300 Ełk, ul. T. Kościuszki 28A

OPINIA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 46 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 48 ust. 1 oraz art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1112 z późn. zm.) po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy wniosku Urzędu Gminy Ełk z dnia 21.04.2026 r znak: WIP.6721.2.2026.IR (wpł. dn. 22.04.2026r)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku

uzgadnia

odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa”

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 21.04.2026 (data wpływu: 22.04.2025) znak: WIP.6721.2.2026.IR

Urząd Gminy Ełk wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

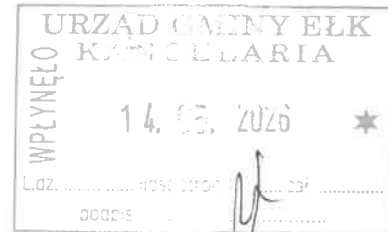
zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa”

Zmiana dotyczy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XVII/124/2025 z dnia 23 maja 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa” (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 3 lipca 2025 r., poz. 2711).

Zgodnie z art. 58 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzgadnia m. in. projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także w związku z art. 46 ust. 2 ww. ustawy- zmiany ww. projektów. Organ opracowujący projekt dokumentu jw., po uprzednim uzgodnieniu m. in. z PPIS, posiada możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Z art. 48 ust.4 ww. ustawy wynika, iż odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu zmiany m. in. ww. dokumentu, może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

Celem sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu jest ujednoczenie zapisów planu miejscowego w szczególności w zakresie ustaleń dotyczących zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, a także w zakresie zasad kształtowania zabudowy. Planuje się pozostawienie aktualnego głównego przeznaczenia terenu, tj. terenów zabudowy usługowo - techniczno - produkcyjnej; Mając na uwadze powyższe PPIS w Ełku, stwierdza, że odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi Buczki, zwanego „ulica Przyprawowa” nie spowoduje znaczącego oddziaływania na



Urząd Gminy Ełk

2026-05-14 14:37:25



483872

12178/2026



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Ełku
ul. Toruńska 6A/1 | 19-300 Ełk
+48 87 6217750
adres e-mail: psse.elk@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-63005-36750-GBAFH-24

środowisko w zakresie wymagań sanitarnohigienicznych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku

mgr Mariusz Wojciech Oszmian
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
2. a/a