

UCHWAŁA NR
RADY GMINY EŁK
z dnia

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 5, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

§1.

Po zapoznaniu się z listą nieuwzględnionych uwag, wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 5, wniesionej przez osobę fizyczną, o treści: *Rozdział 7 §33 pkt 5a prośba o dodanie zapisu „Dopuszcza się odprowadzanie ścieków do tymczasowych szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej”*, poprzez **nieuwzględnienie uwagi w całości** z następujących przyczyn:

projekt planu nie przewiduje rozwiązań tymczasowych w zakresie gospodarki ściekowej, ze względu na:

- występowanie gminnych sieci kanalizacji sanitarnej i możliwość ich rozbudowy celem realizacji potencjalnych potrzeb,
- położenie części obszaru opracowania w granicach aglomeracji Ełk,
- zlokalizowanie terenów opracowania na obszarze z brakiem izolacji pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego od powierzchni, zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski w skali 1:200000 i mapą 14 do planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego z 2018 r.,
- kontynuację przyjętej w tym zakresie polityki przestrzennej Gminy Ełk (aktualnie obowiązujący plan miejscowy nie przewiduje rozwiązań tymczasowych w zakresie gospodarki ściekowej).

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Ełk

.....

INSPEKTOR

mgr inż. Cezary Domitrz

Z up. WÓJTA
KIEROWNIK REFERATU
OS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. Izabela Kyszkiewicz

WÓJTA
mgr Tomasz Osewski