

UCHWAŁA NR
RADY GMINY EŁK
z dnia

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 4, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

§1.

Po zapoznaniu się z listą nieuwzględnionych uwag, wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 4, wniesionej przez osobę fizyczną, o treści: *Rozdział 7 §33 pkt 3a, prośba o doprecyzowanie zapisu „2 miejsca do parkowania na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynków o funkcji usługowej i biurowej”*, poprzez **nieuwzględnienie uwagi w całości** z następujących przyczyn:

w projekcie planu przewidziano możliwość realizacji budynków o funkcji socjalno-biurowej i administracyjno-biurowej, traktując je jako służebne (o małej skali) wobec budynków o funkcjach podstawowych określonych planem, stąd nie stwierdzono konieczności określenia dla nich minimalnej ilości miejsc do parkowania traktując, że miejsca te będą realizowane w ilości niezbędnej, wynikającej z przyjętego programu użytkowego (zgodnie z ustaleniami projektu planu), oraz z uwzględnieniem minimalnej ich ilości, określonej dla funkcji podstawowych.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Ełk

.....

INSPEKTOR
inż. Cezary Domitrz

Zup. W. DITA
KIEROWNIK REFERATU
DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
mgr inż. Szabeta Ryszkiewicz

WÓJT
mgr Tomasz Osewski