

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY EŁK  
z dnia .....

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 2, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

§1.

Po zapoznaniu się z listą nieuwzględnionych uwag, wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi – Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 2, wniesionej przez osobę fizyczną, o treści: „Rozdział 3 §19 pkt 1a. Jeżeli jest możliwość prosba o podniesienie maksymalnej intensywności zabudowy do 0,7.”, poprzez **nieuwzględnienie uwagi w całości** z następujących przyczyn:

uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk, które ustala współczynnik intensywności zabudowy dla przedmiotowych terenów w przedziale od 0,1 do 0,6, co zostało uwzględnione w projekcie planu.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Ełk

WÓJT  
mgr Tomasz Osewski

Zup. WÓJTA  
KIEROWNIK REFERATU  
DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
mgr inż. Izabela Dyskiewicz

INSPEKTOR  
inż. Cezary Domitrz